SEKOM-sekretariat

Sekretariat for dei kommunale kontrollutvala i Askvoll, Bremanger, Eid, Fjaler, Flora, Førde, Gloppen, Gaular, Gulen, Hornindal, Hyllestad, Jølster, Naustdal, Solund og Stryn

Innkalling til møte i Kontrollutval - Hyllestad kommune

Utval:	**Kontrollutval - Hyllestad kommune**
Møtedato:	**16.12.2013**
Møtetid:	**09.00**
Stad:	**Formannskapssalen**
Møtenr.:	**4/2013**
Innkalling:	**Faste medlemmer i utvalet. Rådmannen i sak 25/13,SM 19-13**
Melding til:	Ordførar (møterett), KRYSS-revisjon (møterett) og varamedlem. (Varamedlem møter etter nærare innkalling).

Dersom du ikkje kan møte, gje melding på telefon 57612785 / 97170064 eller på e-postadresse: post@sekom.no.

SAKLISTE

024/13 Godkjenning av innkalling og sakliste.
025/13 Skriv og meldingar.
026/13 Revisjonsrapport – Total gjennomgang av pleie– og omsorgssektoren sett i lys av Kostra-tal, tinging.
027/13 Oppfølgingsliste 4-2013 – Hyllestad.
028/13 Eventuelt.

Hyllestad 9.12.2013.

Håkon Giil (s)
Leiar

Audhild Ragni Vie Alme
Audhild Ragni Vie Alme
SEKOM-sekretariat

Postadresse	**Kontoradresse**	**E-post**	**Telefon**	**Telefaks**	**Org nr.**	**Bankgiro**
Postboks 338 6802 FØRDE	Hafstadvegen 42	post@sekom.no	57612785 arva 97170064 arva 57612786 vø 95139762 vø	57 72 20 10	987 631 554	3705.08.32571

024/13 GODKJENNING AV INNKALLING OG SAKLISTE

Sakshandsamar: **Audhild Ragni Vie Alme.** SEKOM- sekretariat
Dato: 09.12.2013

Utval	Dato	Saksnr.	Status	Vedtaks-organ
Kontrollutvalet	16.12.2013	024/13	-	Ja

<u>Kontrollutvalet sitt vedtak:</u>

025/13 SKRIV OG MELDINGAR

Sakshandsamar: **Audhild Ragni Vie Alme.** SEKOM- sekretariat
Dato: 09.12.2013.

Utval	Dato	Saksnr.	Status	Vedtaks-organ
Kontrollutvalet	16.12.2013	025/13	-	Ja

Saksvedlegg

SM 16-13: Brev frå Fylkesmannen datert 23.10.2013: Skjønsmidlar 2013 – midlar som ikkje tidlegare er fordelt.

SM 17-13: Brev frå Fylkesmannen datert 18.09.2013: Rapport frå tilsyn med kommunal beredskapsplikt i Hyllestad kommune.

SM 18-13: Kommunestyrevedtak 054/13 Budsjettkontrollrapport 2. tertial 2013.

SM 19-13: E-post datert 8.10.2013 frå rådmann Bente Nesse med diverse dokument i sak om traktorveg og tinglyste vegrettar til gnr. 37 gnr. 1-3, 5 og 6.
E-post datert 15.10.2013 frå Håkon S. Giil.

Tilråding frå sekretariat til kontrollutvalet:

Orientering frå rådmannen i SM 19-13.

Skriv og meldingar vert teke til vitande.

Kontrollutvalet sitt vedtak:

Saksutgreiing

SKRIV OG MELDINGAR

Sakshandsamar: SEKOM-sekretariat v/Audhild Ragni Vie Alme

Innleiing – Kva saka gjeld

Skriv og meldingar som vert lagt fram i møtet.

Saksopplysningar:

I saka ligg alle skriv og meldingar som har kome til sidan førre kontrollutvalsmøte.

Kontrollutvalet må vurdere om det er skriv/meldingar som skal takast opp som eiga sak. Dersom det ikkje er skriv/meldingar som skal takast opp som eiga sak, kan skriv og meldingar takast til vitande. eller det kan gjevast ein kommentar til det enkelte skriv.

Sekretariatet sine vurderingar:

•

FYLKESMANNEN
I SOGN OG FJORDANE

SM 16-13

Hy

Sakshandsamar: Kåre Træen
Telefon: 57643004
E-post: fmsfktr@fylkesmannen.no

Vår dato 23.10.2013
Dykkar dato

Vår referanse 2012/3633 - 331.2
Dykkar referanse

Kommunal- og regionaldepartementet
Postboks 8112 Dep
0032 Oslo

Skjønnsmidlar 2013 – midlar som ikkje tidlegare er fordelt

I tildeling av skjønnsmidlar for 2013 vart det sett av ein sum på kr 11 350 000 til seinare fordeling. Av dette er kr 4 754 500 fordelt og utbetalt til kommunane som fornyingsmidlar.

Restsum på kr 6 595 500 skal fordelast slik til kommunane:

1401 Flora	kr 2 350 000
1412 Solund	kr 1 000 000
1413 Hyllestad	kr 1 200 000
1428 Askvoll	kr 500 000
1441 Selje	kr 1 545 000

Flora får tildelt midlar til sluttføring av plan for inndekning av eit akkumulert underskot som vart dekt inn i 2012 rekneskapen. Av eit samla underskot på 18,3 mill. kroner, har kommunen fått til saman 6,2 mill. kroner i skjønnsmidlar.

Solund kommune har samanlikna med andre kommunar låg vekst i frie inntekter i det framlagde statsbudsjettet for 2014, stor nedgang i folketalet og samla sett svak økonomi. Tildelinga er meint som ein «buffer» framfor 2014, saman med at kommunen sjølv har og skal gjennomføre tiltak for å tilpasse seg ramma for frie inntekter i 2014.

Hyllestad får tildelt midlar ut i frå kriteriet vanskeleg økonomi. Kommunen har og sterk nedgang i folketalet, som påverkar veksten i frie inntekter frå 2013 til 2014. Kommunen gjennomfører tiltak for å tilpasse seg ramma for frie inntekter, og ekstra skjønnsmidlar er meint som ein reserve til 2014.

Askvoll har hatt utgifter til gjennomføring av prosjektet Kyllaren (innsjøliknande fjordarm) med sikte på å fjerne luktplager, som har vore til ulempe for dei som bur og oppheld seg i området. Det har vore arbeidd med prosjektet i lenger tid, og det er no i ein sluttfase. Kommunen har tidlegare fått ekstra skjønnsmidlar med kr 500 000, og får no kr 350 000 til sluttføring. I sum utgjer dette om lag 50 % av utgiftene til prosjektet. I tillegg får kommunen kr 150 000 for vanskeleg økonomi etter eit større underskot i 2012.

Etter eit større underskot i 2012 er Selje kommune i starten på eit større omstillingsprosjekt for å oppnå balanse i økonomien. Kommunen har hatt ekstern hjelp til å utarbeide ein rapport som skal vere grunnlaget for gjennomføring av tiltak. Til dette får kommunen kr 200 000 i ekstra skjønnsmidlar. Kommunen har negativ folketalsutvikling og stor auke i utgifter til særleg ressurskrevjande brukarar. For å møte nemnde utvikling og midlar til ein fase der det skal gjennomførast tiltak for å oppnå balanse i økonomien, får kommunen kr 1 345 000 i ekstra skjønnsmidlar.

Hovudkontor
Njøsavegen 2, 6863 Leikanger
Telefon 57 64 30 00
Telefaks 57 65 33 02
Org nr 974 763 907

Landbruksavdelinga
Fjellvegen 11, 6800 Førde
Postboks 14, 6801 Førde
Telefon: 57 64 30 00
Telefaks 57 82 17 77

E-post:
fmsfpost@fylkesmannen.no
Internett
www.fylkesmannen.no/sfj

Med helsing

Anne Karin Hamre

Kåre Træen
seniorrådgjevar

Kopi pr. e-post:
Flora kommune
Solund kommune
Hyllestad kommune
Askvoll kommune
Selje kommune

Kryss-revisjon (kryss@forde.kommune.no)
Kommunerevisjonen i Nordfjord (markvard.sunde@stryn.kommune.no)

FYLKESMANNEN
I SOGN OG FJORDANE

SM 17-13

Sakshandsamar: Eline Orheim
Telefon: 57643012
E-post: fmsfeor@fylkesmannen.no

Vår dato 18.09.2013
Dykkar dato

Vår referanse 2013/954 - 350
Dykkar referanse

Hyllestad kommune

Rapport frå tilsyn med kommunal beredskapsplikt i Hyllestad kommune

1. Bakgrunn for tilsynet
Føremålet med tilsynet var å kontrollere om kommunen etterlever lov- og forskriftskrav om kommunal beredskapsplikt. Tilsynet vart gjennomført med heimel i lov av 26. juni 2010 om kommunal beredskapsplikt, sivilbeskyttelse og Sivilforsvaret (Sivilbeskyttelseslova) § 29, og § 10 i forskrift av 22. august 2011 om kommunal beredskapsplikt.

2. Hovudinntrykk
Hyllestad kommune tilfredsstiller ikkje krava om kommunal beredskapsplikt. Kommunen viste god forståing for dei problemstillingane som vart drøfta under tilsynet. Den har ein overordna beredskapsplan, og har planar om å starte arbeidet med å lage ein heilskapleg risiko- og såbarheitsanalyse. Den eksisterande ROS-analysen tilfredsstiller ikkje krava i sivilbeskyttelseslova og forskrifta.

3. Resultat frå tilsynet

3.1. Definisjonar
Avvik: Brot på krav i lov eller i forskrift.
Merknad: Funn det er grunn til å peike på for å sikre forbetring i oppfølginga av beredskapsplikta.

3.2. Avvik
Følgjande avvik vart avdekka under tilsynet:

Avvik nr. 1: Kommunen manglar ein heilskapleg risiko- og sårbarheitsanalyse, jf. forskrift om kommunal beredskapsplikt § 2.

Utdjupande kommentar:
Kommunen har ein ROS-analyse frå 2005 (?). Analysen tilfredsstiller ikkje krava som vert stilt til ein heilskapleg ROS-analyse, fordi den mellom anna manglar:

- analysar av korleis klimaendringar kan påverke framtidige risiko- og sårbarheitsforhold

- skildring av risiko og sårbarheit som kan ha betydning for kommunen, sjølv om det ligg utanfor kommunen sitt geografiske område
- analysar av kommunen sin evne til å oppretthalde verksemde under ulike påkjenningar
- analyse av behov for befolkningsvarsling og evakuering
- skildring av korleis kommunen skal følgje opp ROS-analysen

Avvik nr. 2: Kravet til heilskapleg og systematisk samfunnstryggleiks- og beredskapsarbeid er ikkje tilfredsstilt, jf. forskrift om kommunal beredskapsplikt § 3.

Utdjupande kommentar:
ROS-analysen skal vere grunnlaget for å utabeide langsiktige mål, strategiar, prioriteringar eller plan for oppfølging av samfunnstryggleiks- og beredskapsarbeidet. Samstundes må kommunen vurdere om det er forhold i den heilskaplege ROS-analysen som bør integrerast i planar og prosessar etter plan- og bygningslova.

Avvik nr 3: rutinane for oppdatering/revisjon av beredskapsplanen er ikkje samsvar med krav i forskrift om kommunal beredskapsplikt § 6.

Utdjupande kommentar:
Beredskapsplanen skal til ein kvar tid vere oppdatert, og som eit minimum reviderast ein gong per år. Hyllestad kommune sin beredskapsplan legg opp til oppdatering minimum kvart 4. år.

Avvik nr 4: rutinane for øving er ikkje samsvar med krav i forskrift om kommunal beredskapsplikt § 7.

Utdjupande kommentar:
Kommunen sin beredskapsplan skal øvast minimum kvart andre år. Hyllestad kommune sin beredskapsplan legg opp til øving minst ein gong kvart 4. år.

3.3. Merknad
Ingen merknadar vart notert under tilsynet.

4. Dokument
Følgjande dokument vart brukt under tilsynet:
Kriseberedskapsplan for Hyllestad kommune
Smittevernplan
Brannvernplan
Beredskapsplan for vatn og avlaup

Med helsing

Haavard Stensvand
Fylkesberedskapssjef

Eline Orheim
rådgjevar

Brevet er godkjent elektronisk og har derfor ikkje underskrift.

Kopi til
Kopi med vedlegg:
Kopi utan vedlegg:
Kopi pr. e-post:

HYLLESTAD KOMMUNE

SM 18-13

SAKSGANG		
Utval, styre m.v.	**Møtedato**	**Saksnr.**
Hyllestad formannskap	27.09.2013	074/13
Hyllestad kommunestyre	17.10.2013	054/13

Sakshandsamar:	**Arkivkode:**	**Arkivsaknr.**
Bente Nesse	K1-150	13/250

Budsjettkontrollrapport 2. tertial 2013

ADMINISTRASJONEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:

Hyllestad formannskap tek 2.tertialrapport til vitande.

27.09.2013 HYLLESTAD FORMANNSKAP

FORM-074/13 SAMRØYSTES VEDTAK:

Hyllestad formannskap tek 2.tertialrapport til vitande.

17.10.2013 HYLLESTAD KOMMUNESTYRE

Morten Askvik,SP, sette fram følgande alternative framlegg:
«1. Hyllestad kommunestyre godkjenner framlegget til budsjettjusteringar.
2. Hyllestad kommunestyre ber rådmann foreslå tiltak som kan redusere underskotet».

Rita Ørnehaug,AP, sette fram følgande alternative framlegg:
«1.Kommunestyret tek 2.tertialrapport 2013 til vitande.
2.Kommunestyret vedtek framlegg til budsjettendringar.
3 Kommunestyret gjev rådmann fullmakt til å iverksetje naudsynte tiltak for å redusere driftsunderskotet pr. 31.12.13 Endring som vil/kan medføre strukturendringar blir framlagde kommunestyret etter gjeldande lover og praksis».

Morten Askvik ,SP trekte sitt framlegg.
Rit Ørnehaug sitt framlegg vart samrøystes vedteke

KOMM-054/13 SAMRØYSTES VEDTAK:

1. Kommunestyret tek 2. tertialrapport 2013 til vitande.
2. Kommunestyret vedtek framlegg til budsjettendringar.
3. Kommunestyret gjev rådmann fullmakt til å iverksetje naudsynte tiltak for å redusere driftsunderskotet pr. 31.12.13. Endring som vil/kan medføre strukturendringar blir framlagde kommunestyret etter gjeldande lover og praksis.

DOKUMENTLISTE:

Nr	T	Dato	Avsendar/Mottakar	Tittel
21	U	19.08.2013	Fagforbundet v/HTV Hildur Akse	Vaskeri - og kjøkkentenestene - informasjon og medverknad frå dei tilsette
25	X	13.09.2013	Økonomiavdelinga - Irene Bøe	Økonomiske oversikter 2.tertial 2013 - rekneskap
26	X	15.09.2013	Rådmannen - Bente Nesse	Budsjettkontrollrapport 2. tertial 2013 - Sentraladministrasjonen
34	X	17.09.2013	Rådmannen - Bente Nesse	Budsjettkontrollrapport 2.tertial 2013 - økonomiavdelinga
29	S	17.09.2013		Budsjettkontrollrapport 2. tertial 2013
31	X	18.09.2013	Rådmannen - Bente Nesse	Budsjettkontrollrapport 2.tertial 2013 - finans
40	X	18.09.2013	Rådmannen - Bente Nesse	Budsjettkontrollrapport 2. tertial - 355 NAV Hyllestad
39	X	18.09.2013	Rådmannen - Bente Nesse	Budsjettkontroll 2.tertial - Plan og utvikling
36	X	18.09.2013	Rådmannen - Bente Nesse	Budsjettkontrollrapport 2.tertial - helse og omsorg
41	I	19.09.2013	Gjermund Flage	Budsjettkontrollrapport 2. tertial - oppvekst (same som dok-38)
42	I	23.09.2013	Barnevernet	Rapport 2.tertial-barnevern
43	U	08.10.2013	Eldrerådet	Førebyggjande heimebesøk

AKTUELLE LOVER, FØRESEGNER, AVTALAR M.M.:
Finans og økonomireglement for Hyllestad kommune,
Kommunelova

KVA SAKA GJELD:
Rapport pr 31.august 2013

SAKSUTGREIING:

I følgje Hyllestad kommune sitt økonomireglement skal det etter kvart tertial leggast fram ein samla kontrollrapport til politisk handsaming. Kvar einskild tenesteleiar skal utarbeide ein rapport for sitt ansvarsområde. Desse ligg som vedlegg i saka og rådmann syner til at her finn ein de dei detaljerte rapportane frå tenesteområda.

Generelt Hyllestad kommune – situasjon pr. 2.tertial:
Folketalet syner framleis ei negativ utvikling og negativ endring frå 01.01.13 til 01.07.13 er 24 personar. Det er sett i gang tiltak for å kartlegge flytteårsaker, samt sjå på potensialet i utanlandsk arbeidskraft ved Havyard i forhold til folketalsregistrering. Folketal og skatteinntekter er dei viktigaste kriteriane i inntektssystemet for kommunen.
Sjølv om det er nedgang i folketalet så er det på fleire områder optimisme og positiv utvikling. Omstillingsarbeidet er vedteke vidareført ut 2015 og fleire av prosjekta går no inn i gjennomføringsfasen. Næringslivet melder om optimisme og planlegg rekruttering av fleire arbeidstakarar.
Ved inngangen til nytt barnehageår er det ein nedgang i talet på born på 11. Denne nedgangen er stor og attspeglar at talet på fødde barn dei siste åra er svært lågt i kommunen.
Budsjettrapport 2.tertial syner at den negative økonomiske utviklinga ved 1.tertial held fram. Rekneskapen syner eit periodisert overforbruk på 4,5 mill. Utfordringa er spesielt knytt til Helse & omsorg. Omsorgstenestene har pr.31.08. eit periodisert avvik på 3,6 mill kr.
Dei andre områdene ligg om lag på budsjett.
Ved 1.tertial rapportering vart det umiddelbart sett i verk ei rekke tiltak for å bremse den negative utviklinga og få betre kontroll over forbruket. Tiltak er fulgt opp og har ynskt effekt. Utfordringa er å gjere varige kostnadsreduksjonar.
Når det gjeld tilskot til privat barnehagedrift vart det i nasjonalbudsjettet for 2013 vedteke å auke tilskotet i offentleg finansiering frå 92 til 94 prosent I RNB vert det føreslege at tilskotet vert auka til 96 prosent frå same verknadsdato
Skatteinntektene (inkl. skatteutjamning) ligg omtrent på periodisert budsjett pr. 31.08.2013, men det er framleis usikkerheit om skatteinntektene framover.

Oversikt over nokre tenesteområder:
Under vert det kort peikt på viktige utviklingstrekk i nokre tenesteområde.

Finansområdet:
Vi har mindre startlån og dermed mindre renteinntekter og renteutgifter.
Pga. opptak av lån til investeringar på 21,4 mill. som er plassert i bank til investering/utbetaling skjer, har vi fått auka renteinntekter.

Rentemarginen er 1,3%-enheter i vår favør.
Det er knytt usikkerheit til skatteinntektene framover,men pr 31.08. ligg vi på periodisert budsjett. Likviditeten god,men dette vil endre seg etter kvart som investeringsprosjekta vert ferdigstilt
Finansområdet viser en innsparingspotensiale på 250 tkr.

Sentraladministrasjonen:
Politisk styring ligg høgt i forhold til budsjettet. Det kan nemnast at m.a høgt forbruk på posten tapt arbeidsforteneste, reisekostnader og auke i ordførargodtgjersla .
Samla utgjer overforbruket 60.000, som det ikkje er dekning for.
Flyktningeadministrasjon syner ei inntekt, dette er ikkje korrekt då ein ikkje har gjennomført all fordeling til andre tenesteområdet enno. Denne tenesta kjem til å gå i balanse ved årsslutt og med eit overskot pr. 2. tertial ser det ut til at heile ansvarsområdet kjem litt betre ut enn kva som er realiteten.

Oppvekst:
Hyllestad skule signaliserte eit meirforbruk på 680000,- ved første tertialrapport, dette avviket er redusert til 111 000. Årsakene er i første rekkje at ein større del av kostnader knytt til gjesteelevar blir betre inndekka fordi malen for refusjon er revidert og at ein har redusert stillingar til fagarbeidarar.
Hyllestad barnehage kjem til å få ei innsparing på 200000 som skuldast at bemanninga er redusert pga. færre barn i barnehagen frå 01.08.

Privat barnehage:
Her er ei innsparing på kr. 100 000 grunna lågare tilskot til den private barnehagen. Tilskotet er blitt redusert som følgje av at den kommunale barnehagen har redusert sine utgifter til generell drift.

Helse og omsorg:
Helsetenestene har pr 2.tertial ei periodisert mindreutgift på kr 127.286. Ein har meldt innsparing på kr 287.177:
Omsorgstenestene hadde eit periodisert negativt avvik etter 2 mnd på 1.091' kr, etter 3 mnd 1.010, kr og etter 4 mnd 1.336' kr. Etter 8 mnd er periodisert avvik 3,6 mill kr. Utviklinga er negativ og avviket er veksande. Budsjettet er basert på ei rekkje føresetnader som viser seg å ikkje halde.
Ein arbeider med tiltak innan

- Kjøkken
- Vaskeri
- Oppdekking av helgevakter

Målet er å legge fram utgreiingar av tiltak på kjøkken og vaskeri til kommunestyret 17. oktober. Ev tiltak vil ikkje få verknader i år.
Kostnadsnivået på omsorgstenestene har flata ut sidan 2011. Kostratala for 2012, som no føreligg, dokumenterer at ein no ligg under fylkesnivået og så vidt over samanliknbar kommunegruppe. Dette viser at sektoren ikkje har eit urimeleg høgt forbruk.
Årsprognose for helse- og omsorgstenestene pr 2.tertial er altså ei mindreutgift på helse på kr 287.177 og ei meirutgift på omsorg på kr 2.782.500. Samla for tenestene er meirutgift på om lag 2,5 mill kr.

Plan & utvikling:

Forbruket ligg pr 31.08 på 81,6% og kan sjå høgt ut. Her vil kome inntekter som gjer at ein forventar å vere på budsjett ved årsslutt.
Både Folkehelsekoordinator og Frivilligsentralen ligg på budsjett.

Investering:
Det er ingen endringar i investeringsplan i forhold til 1.tertial.

Årsprognose 2013.
Det syner eit samla overforbruk på 2954 tkr, og ei innsparing på kr. 977 000,-
Differanse på kr 1977 tkr.

Budsjettkontroll 2.tertial 2013			
DRIFT (tkr)		**Årsprognose 2013**	
Ansvar	**Teneste**	**Innsparings-potensiale**	**Overforbruk**
120	Administrasjon		60
130	Økonomi/IKT	25	
200-280	Oppvekstsektoren:		
	- Oppvekstssjef	20	
	-Skule		111
	-Barnehage (komm. og privat)	300	
	-Bibliotek	75	
	-Kulturskule	0	
355	NAV	20	
310-360	Helse	287	
371-373	Omsorg		2783
600-690	Plan- og utvikling	0	
900	Finansområdet	250	
	Sum	**977**	**2954**
	Differanse		**1977**
Saldo disposisjonsfond pr. 31.08.2013			25
Budsjettert avsetning til disp.fond i 2013			8
Reserve			33

Konklusjon:
Slik prognosene er ved 31.08., styrer vi mot eit underskot i 2013.Det må gjerast ytterlegare tiltak ut året for å betre på situasjonen i 2014. Utfordringane er knytt spesielt til omsorgstenetsene,men alle tenesteområde må sjåast under eitt i forhold til årsresultat.

I 468/13 SM 19-13

Øvrebø Vidar

Fra: Håkon S. Giil <giil@online.no>
Sendt: 15. oktober 2013 10:47
Til: Nesse Bente
Kopi: Øvrebø Vidar
Emne: SV: Klage til kontrollutvalet

Rådmann Bente Nesse.

Eg vil føreslå at kontrollutvalet handsamar saka som ei referatsak på neste kontrollutvalsmøte, og at du møter for å svare på moglege spørsmål frå utvalsmedlemmene. Dersom ein finn grunn til å flytte saka opp på saklista, bør ho truleg utgreiast og handsamast på eit seinare møte. Eg ser heller ikkje noko grunnlag for å be om alle dokumenta i saka, det kan vi eventuelt komme attende til dersom kontrollutvalet vil ha saka opp som eiga sak.

Eg ser ikkje noko behov for at Gunnar Risnes skal inviterast til møtet. Ei heilt anna sak er at etter lovendringa må vel no møtet reknast som ope.

Vennleg helsing

Håkon S.

Fra: Nesse Bente [mailto:Bente.Nesse@hyllestad.kommune.no]
Sendt: 8. oktober 2013 09:28
Til: 'Giil Håkon S (giil@online.no)' (giil@online.no)
Kopi: Øvrebø Vidar
Emne: Klage til kontrollutvalet

Hei

Sjå vedlagte klage til kontrollutvalet.

Eg har bedt Gunnar Risnes legge saka fram for kontrollutvalet for å få ei vurdering av kommunen si handsaming av saka.
Gjer merksam på at det i 2012 vart inngått privatrettsleg forlik.
Forliksdokumentet har eg fått frå Risnes sin motpart.

Det er eit stort omfang av dokument i saka.

Dersom de vil ha tilsendt alle dokument til handsaming i kontrollutvalet, høyrer vi frå deg.

Mvh
Bente Nesse

Øvrebø Vidar

Fra:	Nesse Bente
Sendt:	8. oktober 2013 09:28
Til:	'Giil Håkon S (giil@online.no)' (giil@online.no)
Kopi:	Øvrebø Vidar
Emne:	Klage til kontrollutvalet
Vedlegg:	Traktorveg og tinglyste vegrettar til Gnr.37 bnr.1-3 og 5 og 6.pdf

Hei

Sjå vedlagte klage til kontrollutvalet.

Eg har bedt Gunnar Risnes legge saka fram for kontrollutvalet for å få ei vurdering av kommunen si handsaming av saka.
Gjer merksam på at det i 2012 vart inngått privatrettsleg forlik.
Forliksdokumentet har eg fått frå Risnes sin motpart.

Det er eit stort omfang av dokument i saka.

Dersom de vil ha tilsendt alle dokument til handsaming i kontrollutvalet, høyrer vi frå deg.

Mvh
Bente Nesse

Gunnar Risnes
Berta Bråtens vei 13
1362 Hosle
Mobil 97759546

HYLLESTAD KOMMUNE
Sentralarkiv
04 OKT 2013
Arkivsaksnr.: 13/517-1
Arkivkode: V83 &02 Saksh.: BNE

02.10.2013

Hyllestad kommune
v/Kontrollutvalget
6957 Hyllestad

Sommerens lyse kvelder er historie, oktober har kommet og snart er det vintersolverv. Med andre ord tiden flyr. Ett år har gått siden møtet med jordbrukssjef og plan- og utviklingssjef i Hyllestad kommune. Igjen er trekkfuglene på vei sydover. Vi mennesker har grublet mye over den ubendige naturkraft som driver disse talløse skarer syd og nord hver høst og vår. Hvor savn, møye og farer av alle slag blir denne hvileløse flukt over uendelige bølgende hav til del. Ingen ting stanser dette mektige trekk.

Nå er det ikke trekkfuglenes strev og møye undertegnede vil ha Kontrollutvalgets vurdering av. Det var kun ment som et passende utgangspunkt for at det har gått ett år siden ovennevnte møte fant sted med ansatte i Hyllestad kommune. Som det vil fremgå av brev og vedlegg sendt Hyllestad kommune ved rådmann og ordfører 11.06.2013, har jeg prøvd å få en avklaring om den anlagte traktor-/bilvei er i henhold til lover, regler og opplysningsplikt for slike anlegg i strandsonen, og hvor også deler av en steingard er fjernet.

I møtet 08.08.2013 med rådmann Bente Nesse og ordfører Jan Olav Gjerde med påfølgende befaring av den anlagte traktor- /bilveien, fikk jeg forståelse av at dette var et forhold Hyllestad kommune raskt ville rydde opp i.

Ved høstjevndøgn gjestet jeg i solskinn, Borsholmen. Vårherre hadde fanget høstens farger på sin palett. Svingt sin pensel og malt landskapet i høstens farger. Til glede og inspirasjon for sine undersotter. Selv lykkes jeg med å få en samtale med rådmann som kunne fortelle at min sak hørte hjemme hos Kontrollutvalget i Hyllestad kommune.

Jeg tillater meg derfor å stille følgende spørsmål:

1. Var Hyllestad kommune i 2009 kjent med at det var tinglyst veiretter til bnr. 5 og 6 i 2006?
2. Var det feil i Hyllestad kommune sitt kartgrunnlag i 2006 som muliggjorde at en kunne tinglyse veirettighetene?
3. Kan Hyllestad kommune på fritt grunnlag bestemme hvilke grunneiere til et felles utmarksområde som skal innkalles til kommunal befaring?
4. Mener Kontrollutvalget at den anlagte traktor-/bilvei i et felles utmarksområde, og hvor deler av en steingard er tatt bort, er et forhold som det skal reageres på fra Hyllestad kommune sin side?

Det står ikke til å nekte, jeg finner Hyllestad kommune sin forvaltning av saken så langt lite tilfredsstillende. Mitt fromme håp er at Kontrollutvalget tar det nødvendige grep. Det skal ikke så mye research til, som det heter i våre dager, for å finne ut av de faktiske forholdene. En befaring i området vil også gi nødvendig informasjon. Det er fortsatt mange elever og lærere som har vært ved skolen som kan gi utfyllende informasjon om nødvendig.

Jeg imøteser en snarlig tilbakemelding.

Med vennlig hilsen

Gunnar Risnes

Kopi: Rådmann Bente Nesse
Ordfører Jan Olav Gjerde

Vedlegg:
1. Saksfremstilling oversendt rådmann og ordfører 11.06.2013.
2. Bilde med inntegnet grind i steingard oversend på e-post 21.08.2013 til rådmannen.
3. Bilde fra midt på 1950-tallet som viser elever i det nordvestlige hjørnet av skoleplassen. Bildet illustrerer terrenget utenfor skoleplassen.

Gunnar Risnes

Berta Bråtens vei 13

1362 Hosle

Mobil 977 59 546

11.06.2013

Hyllestad kommune

v/Rådmann Bente Nesse

6957 Hyllestad

Ved.: Traktorvei og tinglyste veiretter til Gnr. 37 bnr. 1-3 og 5 og 6

Viser til møte med Hyllestad kommune 29.10.2012 med jordbrukssjef og plan- og utviklingssjef. Det fremkom på møtet at det var feil i kartgrunnlaget til Hyllestad kommune for Gnr. 37 bnr. 1, 2 og 3. Dette var noe Hyllestad kommune skulle finne ut av og avklare. Siden Hyllestad kommune i telefonsamtale 30.04.2013 viste til Fylkesmannen i Sogn og Fjordane, rettet jeg en henvendelse om saken i brev av 15.05.2013 (vedlagt). Svar på min henvendelse kom i brev datert 03.06.2013. Svaret fra Fylkesmannen foreligger hos Hyllestad kommune i elektronisk kopi. Mitt brev til Fylkesmannen med vedlegg gir en rimelig oversikt over hva saken dreier seg om.

Det kan likevel være grunn til å rette oppmerksomheten mot brevet fra jordbrukssjef datert 14.02.2011. Slik jeg leser brevet gir han nærmest byggetillatelse av vegen. *«Sjølv om vi skulle komme til at vegarbeidet i 1998 var søknadspliktig då, kan vi ikkje krevje vegen fjerna eller endre, og vi kan heller ikkje krevje søknad om løyve til anlegget no. Ei anna sak er at om det hadde vorte søkt om løyve til veganlegget i 1998, ville søkjaren høgst sannsynleg fått omsøkt løyve.* ***Ut frå dette vil Hyllestad kommune ikkje bruke meir arbeidstid enn det som alt er gjort, på å rekonstruere historia til nemde veg. Dette har inga offentleg interesse no. Vurderinga ovanfor er gjort i samråd med Administrasjonssjefen»***. Jeg finner ingen grunn til å kommentere form og innhold i brevet, men stiller meg undrende til om ikke alle grunneiere skal være representert ved synfaringen som ble gjort 17.01.2011. Den eneste som var tilstede sammen med kommunens representanter var tidligere eier av bnr. 1 og 3 som bygde veien.

Jeg innrømmer villig at min erfaring med Hyllestad kommune har ført til frustrasjon. Det sies at vår erfaringsverden er så forskjellig utviklet, men at et fellestrekk synes å gå igjen for de fleste – frustrasjoner glemmes lett. Ikke at en var frustrert – men hvor frustrert en var. Der har Vårherre fått nedlagt en vellykket elastisitet hos sine undersotter, så en ikke så lett skal oppgi å fungere der en nå engang er plassert. Jeg setter min lit til at denne empiriske livstilbøyelighet skal vise seg å holde stikk. En kan jo frykte at det går såkalt prestisje i en sak, men det er lov å håpe at Hyllestad kommune finner det er god grunn til å se med friske øyne på etableringen av traktorvei i strandsonen og tinglyste rettigheter til bnr. 5 og 6.

Jeg imøteser en skriftlig tilbakemelding på hvordan Hyllestad kommune forholder seg til ovennevnte sak.

Med vennlig hilsen

Gunnar Risnes

Kopi: Ordfører Jan Olav Gjerde

HYLLESTAD KOMMUNE
Plan og utvikling

Gunnar Risnes
Berta Bråtens vei 13

1362 HOSLE

Vår ref.:	**Dykkar ref.:**	**Arkivkode:**	**Dato:**
Arkivsaknr.: 11/16-9/ SAT L.nr.: 13/3171		K2-V83	19.06.2013

Vedkommande traktorveg Gnr. 37 bnr. 1,2 og3

Viser til ditt brev datert 11.6.2013 og spørsmål om vegen er oppgradert so mykje at arbeidet var søknadspliktig.

Kommunen var på synfaring 17. Januar 2011. Etter synfaringa og påstandar frå begge partar, finn kommunen i brev datert 18.1.2011(doknr.11/16-2) stila til Gunnar Risnes at det ikkje er mogleg å komme til anna konklusjon enn at dette er eit privatrettsleg forhold. Kommunen har ikkje endra syn i saka.

Vegen er ikkje oppgradert til bilveg og heller ikkje søkt bruksendra. Om det likevel ferdast bilar på vegen er dette ulovleg ferdsel jf § 3 i Lov om motorferdsel i utmark og vassdrag. Dette er i tilfellet ei sak for Politiet.

Når det gjeld retting av kartet referer me til skrivet frå fylkesmannen datert 3.6.2013. Der dei skriv fylgjande:
«Oppretting eller registrering av uregistrerte jordsameier krever oppmålingsforretning før matrikkelføring, jf. matrikkelloven § 6 bokstav a og c. Som kommunen har vist til i brev datert 28.02.2013, må rekvisisjon av matrikkelenheter i sameie kreves av samtlige sameiere eller ved fullmakt til styret, annet organ eller person.»

Utifrå dette meiner kommunen at vilkåra for å rette opplysningar i matrikkelen ikkje føreligg.

Vidare skriv fylkesmannen: «Dersom vilkårene for å rette opplysninger i matrikkelen ikke foreligger, kan en eventuell uenighet mellom partene om eiendomsforholdene løses ved jordskifteretten eller ved de alminnelige domstolene.»

Kommunen opplever ikkje ditt brev som ei klage på avslag om krav til retting av opplysningar i matrikkelen, som Fylkesmannen gjorde deg oppmerksom på i sitt brev at du kunne.

Postadr.:	6957 HYLLESTAD	Org.nr.	964 967 547
Telefon:	57 78 95 00	Bankkonto skatt:	7855.05.14132
Telefaks:	57 78 86 95	Bankkonto:	3837.07.00319
E-post:	postmottak@hyllestad.kommune.no	Web-adresse:	www.hyllestad.kommune.no

Utifrå skrivet frå Fylkesmannen, breva sendt ut av kommunen, frå deg og Jan Borsholm finn ein at det ikkje har komme inn opplysningar som gjer at vårt syn på saka er endra.

Med helsing	Med helsing
Stig A. Tverberg	Bente Nesse
Plan- og utviklingssjef	Rådmann
Telefon: 57789548	*Telefon: 57789503*

Kopi til:

Bjørn Ivar Hjelmeland	Plan og utvikling	6958 SØRBØVÅG
Jan Borsholm		
Monica Borsholm Hyllestad	Gamlestøylsvegen 39	6800 FØRDE
Bente Nesse	Rådmann	
Leif Sellevoll	Olvikstallen 18	5184 OLSVIK

Gunnar Risnes
Berta Bråtens vei 13
1362 Hosle
Mobil 97759546

15.05.2013

Fylkesmannen i Sogn og Fjordane
Njøsavegen 2
6863 Leikanger

God kommunal forvaltning i Hyllestad kommune?

Det følger alltid overraskelser med et feriested. Bare det at det eksisterer og ligger på plass når en kommer, er en overraskelse. Det er nå engang rart med det en overlater til Gud og hvermann. Undertegnede kjenner alltid en gledens hjerteklapp når siste svingen er rundet og jeg ser veien jeg fikk bygget i 1994, og som leder frem til mitt ferieparadis.

Forundringen var stor da jeg kom på sommerferie i 1999 og så at det var knyttet en traktorvei til min vei. Daværende eier av bnr.. 1 og 3, Jan Borsholm, kunne fortelle at alle forhold knyttet til etableringen av veien var i henhold til det kommunale regelverket, og at han som eier av grunnen kunne bygge vei uten å varsle meg. Jeg innrømmer villig at jeg var naiv nok til ikke å undersøke dette nærmere, da det kun var snakk om en meget begrenset bruk til landbruksformål. Mitt feriested er forresten et gammelt skolehus kjøpt av Hyllestad kommune i 1969.

Forhold knyttet til hvordan traktorveien er blitt anlagt på Gnr. 37, bnr. 1,2 og 3, tinglyste rettigheter til bnr. 5 og 6, gjør at jeg tillater meg å stille spørsmål ved den kommunale forvaltningen og hvordan den utøves i Hyllestad kommune.

I 2009 ble jeg ved en tilfeldighet klar over at traktorveien skulle oppgraderes til bilvei for turister, og ikke lenger kun tjene til landbruksformål. Jeg tok på dette tidspunkt kontakt med Hyllestad kommune om det var tinglyst veirett for utskilt hyttetomt bnr. 6. Jeg fikk beskjed om at det var ingen tinglyst rettighet. Ut fra utskrift fra Kartverket 7. mai 2013 finner jeg at det er tinglyste rettigheter i 2006, noe som vel innebærer at denne var kjent for Hyllestad kommune i 2009?

Det var først høsten 2012 jeg ble oppmerksom på at gnr. 5 og 6 hadde fått tinglyste rettigheter til min vei. Jeg tok da kontakt med Hyllestad kommune for å prøve å finne ut på hvilket grunnlag tinglysningen var gjort. Det ble avtalt møte 29. oktober 2012. Tilstede på møtet var jordbrukssjef Bjørn Ivar Hjelmeland og plan- og utviklingssjef Stig A. Tverberg. Jeg fikk opplyst at det i forbindelse med digitaliseringen av kommunens kart var oppstått feil i martrikkelkartet Gnr. 37 som gjelder for min eiendom. Feilen gjør at det ikke fremkommer at utmarksområdet som omkranser min eiendom er felles for brukene 1, 2 og 3. Det er følgelig de samme

grunneierforholdene som da Hyllestad kommune ervervet grunn til Borsholm skule i 1930.

Til min store overraskelse ble jeg fortalt av plan- og utviklingssjef at arbeidet med digitaliseringen av kommunens kart hadde vært gjort på dugnad. Jeg forstår det slik at det kan være et galt kartgrunnlag som har gitt tinglyste rettigheter til bnr. 5 og 6. For øvrig var det først i 2009 jeg selv ble klar over at også bnr. 2 var medeiere av grunnen rundt min eiendom. Noe som også gjelder for eieren av bnr. 2, Leif Sellevoll, som overtok denne sammen med to brødre i 2005 etter sin onkel, og som ble eneeier i 2012.

I møtet29. oktober 2012 ble jeg lovet at Hyllestad kommune skulle avklare forholdene knyttet til feil i martrikkelkartet. Etter purringer mottok jeg avklaringen i brev datert 28. februar 2013. Jeg ønsket en ytterligere forklaring og mottok dette i brev av 13. mars 2013. Etter det jeg ble opplyst kunne ikke Hyllestad kommune gjøre mer grunnet regler fra Kartverket.

Etter å ha kontaktet Kartverket mottar jeg datert 19. april 2013. Slik jeg forstår brevet fra Kartverket har en kommune ansvar for at deres martrikkelkart er riktige? I telefonsamtale med plan- og utviklingssjef 26. april 2013 gjør jeg han kjent med Kartverkets brev. Den 30. april gjentar jeg mitt ønske om å få skriftlig hvilke eiendomsforhold som har vært og gjelder for Gnr. 37. Det ble da henvist til at saken var tatt opp med Fylkesmannen v/Arnt Erik Nordheim, og at det ikke var noe mer Hyllestad kommune kunne bidra med.

Ja, ja, så galt kan det gå. Jeg er fortrolig med både stampesjø og motvind. Men det er heller ingen ringe sak å forholde seg til den kommunale forvaltning i Hyllestad kommune. Jeg setter min lit til at Fylkesmannen finner at det er god grunn til å bringe på det rene hva som er fakta om den anlagte traktorvei og de tinglyste veiretter som er knyttet til denne.

Med vennlig hilsen

Gunnar Risnes

Vedlegg:

1. Skjøte og håndgivelse til Hyllestad kommune i 1930
2. Skjøte til Gunnar Risnes fra Hyllestad kommune i 1969
3. I 1994 etablering av kjørevei til gnr. 4 (55 m). Frem til 1958 da kommunal bilvei kom, var det kun stier som førte frem til skolen fra sjøsiden og landsiden. Kart og foto som beskriver området.
4. Korrespondanse med Hyllestad kommune i forbindelse med etablert traktorvei i 1998
5. Brev fra Hyllestad kommune i forbindelse med retting av kart
6. Brev fra Kartverket og utskrift fra tinglysningsdokukmenter

FYLKESMANNEN
I SOGN OG FJORDANE

Saksbehandler: Arnt Erik Nordheim
Telefon: 57643168
E-post: fmsfaen@fylkesmannen.no

Vår dato
03.06.2013
Deres dato
15.05.2013

Vår referanse
2013/2203 - 325.1
Deres referanse

Gunnar Risnes
Berta Bråtens vei 13
1362 HOSLE

Spørsmål om traktorvei og tinglyste rettigheter, Hyllestad kommune

Vi viser til brevet ditt datert 15.05.2013, som gjelder etablering av traktorvei på eiendommene gbnr. 37/1-3, og tinglyste veiretter for gbnr. 37/5 og 6.

Ifølge deg er det uklarhet om eieren av gbnr. 37/3 hadde rett til å anlegge traktorvei i tilknytning til adkomstveien til fritidsboligen din i 1998. Traktorveien skal senere også ha blitt oppgradert til bilvei for turister.

Du skriver videre at det oppstod feil ved digitaliseringen av kommunens kart i 2009, og at utmarksområdet rundt eiendommen din skulle vært registrert som felles utmark for gbnr. 37/1-3. Du mener videre at denne feilen kan ha ført til at bnr. 5 og 6 har fått tinglyste rettigheter til veistrekningen omtalt i brevet. Feilene har vært forsøkt rettet ved henvendelse til kommunen, uten at dette har ført fram.

Du ønsker at Fylkesmannen skal bidra til å bringe på det rene hva som er fakta om den anlagte traktorveien og de tinglyste rettighetene.

Fylkesmannen har alminnelig veiledningsplikt innenfor våre saksområder, jf. forvaltningsloven § 11. Vi presiserer at følgende orientering om regelverket er gitt på generelt grunnlag.

Etablering av traktorvei og oppgradering til bilveg
Som kommunen har vist til i brev datert 18.01.2011 har ikke bygningsmyndighetene myndighet til å fastslå hvem som har bruksrett eller eiendomsrett til ulike bygninger og areal. Vi viser til kommunens konklusjon i brevet, og vi har ikke ytterligere kommentarer til saken om etablering av traktorvei i 1998.

Oppgradering og bruksendring av landbruksveger til bilvei for turister er som utgangspunkt søknadspliktig etter plan- og bygningsloven § 20-1 bokstav l og b. Motorferdsel på landbruksveier som ikke er godkjent for bilbruk, kan også være i strid med forbudet mot motorferdsel i utmark, jf. motorferdselloven § 3 og § 2 tredje ledd.

Det er kommunen som skal påse at plan- og bygningsloven overholdes i kommunen, og som kan gi tillatelse til ikke-landbruksrelatert motorferdsel i utmark. Vi viser derfor til Hyllestad kommune for spørsmål om den konkrete saken.

Krav om retting av opplysninger i matrikkelen
Etter matrikkellova § 26 kan en part kreve retting av matrikkelen når det blir dokumentert at opplysningene er urette eller ufullstendige. Det fremgår av bestemmelsens tredje ledd at grenser som er fastlagt i oppmålingsforretning ikke kan endres, men bare kan rettes på grunnlag av ny forretning eller rettskraftig avgjørelse ved domstolene. Tilsvarende følger det

av § 26 første ledd at kommunen ikke kan endre matrikkelen på eget initiativ, dersom endringen forutsetter oppmålingsforretning.

Oppretting eller registrering av uregistrerte jordsameier krever oppmålingsforretning før matrikkelføring, jf. matrikkelloven § 6 bokstav a og c. Som kommunen har vist til i brev datert 28.02.2013, må rekvisisjon av matrikkelenheter i sameie kreves av samtlige sameiere eller ved fullmakt til styret, annet organ eller person.

Fylkesmannen gjør oppmerksom på at avslag på krav om retting av opplysninger i matrikkelen er et enkeltvedtak som du har rett til å klage på, jf. matrikkelloven § 46 bokstav h. Dersom du ønsker å klage på kommunens avgjørelse 28.02.2013, skal klagen stiles til kommunen. Fylkesmannen er klageinstans for kommunale vedtak når ikke annet er bestemt.

Avklaring av privatrettslige forhold
Dersom vilkårene for å rette opplysninger i matrikkelen ikke foreligger, kan en eventuell uenighet mellom partene om eiendomsforholdene løses ved jordskifteretten eller ved de alminnelige domstolene.

Vi viser til at jordskifteretten i en grensegangsak har myndighet til å "*klarleggje, merkje av og beskrive grenser for grunneigedom, anleggseigedom, uteareal til eigarseksjon og jordsameige, grenser for alltidvarande bruksrett eller grenser for offentleg regulering…*" jf. jordskifteloven § 88 første ledd.

Dette til orientering.

Med hilsen

Anne Kristin Kayser
juridisk sjef

Arnt Erik Nordheim
rådgiver

Brevet er elektronisk godkjent

Elektronisk kopi:
Hyllestad kommune

Fylkesmannen i Sogn og Fjordane
Njøsavegen 2

6863 Leikaner

Hosle, 12 juli 2013

KLAGE PÅ HYLLESTAD KOMMUNES SAKSBEHANDLING AV ANLAGT TRAKTORVEI I STRANDSONEN I FELLES UTMARK FOR G NR 37-BNR 1, 2 OG 3 OG TINGLYSTE VEIRETTERTIL G NR 5 OG 6.

Jeg viser til mitt brev datert 15-05-13 med vedlegg angående ovennevnte forhold.
I brev av 11-06-13 til Hyllestad kommune (vedlegg) ba jeg om en ny vurdering av saken.
I brev av 19-06-13 opprettholder Hyllestad kommune sin forvaltning av saken.
Hvilket kartgrunnlag som ligger til grunn for tinglyste veirettigheter til gnr 5 og 6 har jeg ikke fått svar på.

Hyllestad kommune viser i sitt brev av 19-06-13 til synfaring 17-01-11. Den ble gjennomført uten at grunneierne av bnr 2 var innkalt. På min forespørsel om hvorfor, ble jeg fortalt at dette var diskutert, men at en ikke fant det nødvendig siden bnr 2 var en mindre eier og antakelig ikke hadde noen interesse i veien. Jeg hadde ikke på det tidspunkt anledning til å delta.

I brev av 24-01-11 gjør jeg Hyllestad kommune oppmerksom på at jeg hadde vært i kontakt med entreprenør Atle Giil som hadde utført arbeidene. Jeg ga kommunen opplysninger om hvilke arbeider som var utført. Jeg tok det som en selvfølge at mine opplysninger ble sjekket av Hyllestad kommune.

I brev av 14-02-11 gir Hyllestad kommune tilsvar på mitt brev av 24-01-11. Her blir jeg, som sitert i mitt brev til Hyllestad kommune 11-06-13, i klare ordelag fortalt hvordan Hyllestad kommune stiller seg til saken og de gir uttrykk for at de sannsynligvis hadde gitt tillattelse til bygging av traktorvei i strandsonen. Som det fremgår av mitt brev av 24-01-11 (vedlagt) med påskrift av Atle Giil 05-07-13, er et meget omfattende arbeid utført med gravemaskin og tilkjørte masser i tillegg til den massen en fant i terrenget. Vedlagte foto av en ca 3 m høy mur er et eksempel på det.

Hyllestad kommune hevder at traktorveien ikke er oppgradert til bilvei, noe den ble av eier av Bnr 1 og 3 i 2012.

Dette er blitt en underlig mosaikk å finne ut av. Hvordan skal jeg som eier av bnr 4 og eier av veien forholde meg til bnr 1,2,3, 5 og 6 angående bruk av veien frem til mitt feriested. Slik jeg oppfatter Hyllestad kommune i brev av 19-06-13 skal jeg foreta en politianmeldelse dersom motorisert ferdsel finner sted. En helt uholdbar situasjon å være i.

Hyllestad kommune fremholder med tyngde at dette er en sak som ikke har offentlig interesse, noe jeg stiller meg spørrende til. Jeg mener Hyllestad kommunes behandling av saken ikke er god kommunal forvaltningspraksis og tjenesteyting. Her må jeg selvsagt ta forbehold om min egen mangel på selvinnsikt, som for flere enn undertegnede kan være en vanskelig øvelse.

Med vennlig hilsen

Gunnar Risnes
Berta Bråtens vei 13
1362 Hosle
Tlf 97759546

CC: Hyllestad kommune v/rådmann Bente Nesse
Hyllestad kommune v/ordfører Jan Olav Gjerde

Gunnar Risnes
Berta Bråtens vei 13
1362 Hosle

24.01.11

Hyllestad kommune
v/avd.ing./brannsjef Erling Varlid

6957 Hyllestad

Vedr.: Traktorvei tilsjøen på gnr. 37 bnr 1, 2 og 3

Viser til brev datert 18.01.11 som omhandler synfaring 17. januar 2011. Undertegnede var ikke tilstede, og vil komme med følgende opplysninger som ikke fremkom under synfaringen.

Angående pkt. 2, samsvarer Jan Borsholm sin forklaring ikke med det arbeidet som ble utført i 1998.

- I månedsskiftet september/oktober 1998 ble Atle Giil, Sørbøvåg, innleid med gravemaskin for å utføre arbeider fra sjøen og frem til veien til gnr. 37/4.
- Arbeidet besto blant annet i boring og utskyting av svaberg ved skolens uthus, og oppføring av forstøtningsmur. Fjerning av røtter og nedfelte trær. Laging av stikkrenner og stikkveiter osv. Frem til oppbygd forstøtningsmur ble det tilført flere billass med steinmasser.
- Fra uthuset hvor stien til skolehuset sluttet hvor det ikke var noen sti (vestsiden), ble det i hovedsak planert i eksisterende jordmasser. Det samme ble gjort på oversiden (østsiden) hvor traktorveien ble tilknyttet eksisterende vei til gnr. 37/4.

Regner med at overnevnte og synfaringen setter Hyllestad kommune i stand til å avgjøre om dett er et arbeid som skulle vært omsøkt før bygging.

Med hilsen
Gunnar Risnes

Det var ikkje utført særlig sprenging.
Tilkjørt 16 m³ masser.
Gravemaskin 37 timer
Etter arbeidsliste av nov. 1998
Faktura No 448 10.11.98

Sørbøvåg den 5 juli 2013 Atle Giil

Bildene viser
den oppsatte
forstøtningsmur
på 3/4 m i høyde

FYLKESMANNEN
I SOGN OG FJORDANE

Saksbehandler: Arnt Erik Nordheim
Telefon: 57643168
E-post: fmsfaen@fylkesmannen.no

Vår dato
22.07.2013
Deres dato
12.07.2013

Vår referanse
2013/2203 - 325.1
Deres referanse

Gunnar Risnes
Berta Bråtens vei 13
1362 HOSLE

Klage på saksbehandling av anlagt traktorvei, Hyllestad kommune for gbnr. 37/1, 2 og 3 og tinglyste veiretter til gnr. 5 og 6

Vi viser til tidligere korrespondanse vedrørende traktorvei på eiendommene gbnr. 37/1-3 og tinglyste veiretter for gbnr. 37/5 og 6, senest ved ditt brev datert 12.07.2013.

Vi opplyser innledningsvis om at Fylkesmannen ikke har hjemmel til å instruere kommunen i enkeltsaker. Det er kommunen som er lokal bygningsmyndighet og som skal ta stilling til om bruk av bygninger og areal er i tråd med gitte tillatelser etter plan- og bygningsloven, jf. plan- og bygningsloven §§ 1-4, 25-1 og 32-1. Vi konstaterer at du og kommunen har ulikt syn på om traktorveien er bruksendret til bilvei. Etter en gjennomgang av brevet ditt kan vi ikke se at saken har slikt omfang at Fylkesmannen bør tre inn i saken. Avgjørelsen om å ikke tre inn i saken er ikke et enkeltvedtak og kan derfor ikke klages videre.

Som vi har vist til i brevet vårt 03.06.2013, kan motorferdsel på landbruksveier som ikke er godkjent for bilbruk, være ulovlig, jf. motorferdselloven § 3 og § 2 tredje ledd. Mistanke om overtredelser kan eventuelt anmeldes til lokal politimyndighet. Eventuelle uenigheter om eiendomsrett- eller bruksrett er privatrettslige forhold som må løses partene imellom, og det blir opp til domstolene å treffe avgjørelse ved en eventuell tvist. Vi viser ellers til brevet vårt 03.06.2013.

Dersom du mener at du har lidt urett som følge av kommunens saksbehandling, kan du henvende deg til Sivilombudsmannen. Eventuelle klager må være satt fram innen ett år etter endelig avgjørelse i saken. Sivilombudsmannen har ikke plikt til å ta opp saken, men avgjør selv om klagen gir tilstrekkelig grunn til behandling. Du finner nærmere opplysninger om fremgangsmåten på www.sivilombudsmannen.no, eventuelt ved å ringe Sivilombudsmannen på grønt nr. +47 800 800 39.

Dette til orientering.

Med hilsen

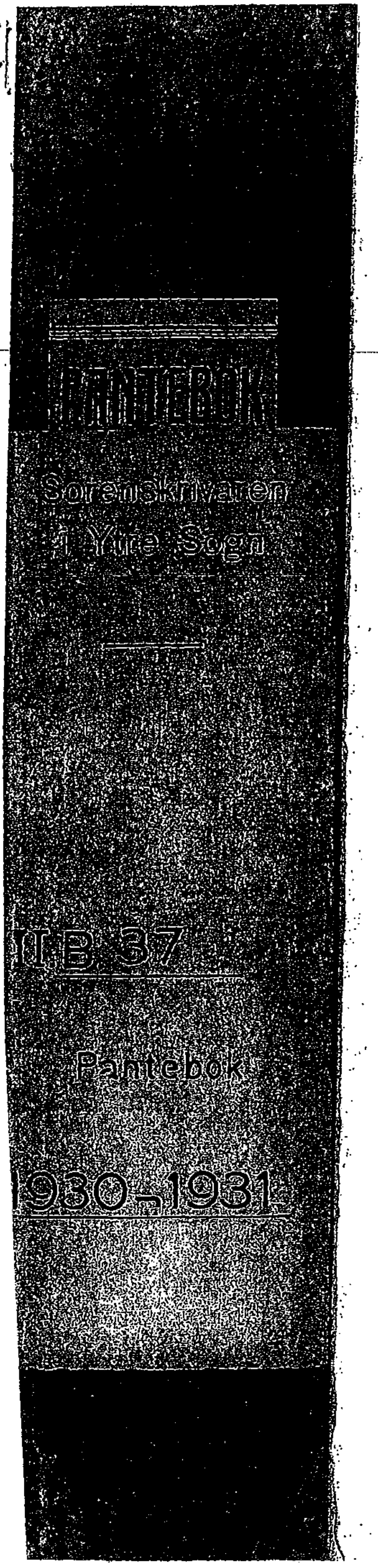
Anne Kristin Kayser
juridisk sjef

Arnt Erik Nordheim
rådgiver

Brevet er godkjent elektronisk og har derfor ikke underskrift.

Elektronisk kopi:
Hyllestad kommune

Vedlegg 1.


PANTEBOK
Sorenskrivaren
i Ytre Sogn
II.B. 37
Pantebok
1930 – 1931

Kildeinformasjon: Gammel arkivreferanse: II.B.37, Sted: Ytre Sogn sorenskriveri, Oppbevaringssted: SAB. Merknader: .
http://www.arkivverket.no/URN:NBN:no-a1450-tl20071008790119.jpg

1 Stempelmerke kr. 2. –
1. – do " 0 50

Nr. ~~11~~ 1716 1930
P. b. nr. 37 fol.
R. Reg.
P. Reg.

Skjöte

Undertegnede Johannes O. Skivenes, som eier av g. nr. 37 br. nr. 1 Borsholm, Reinhardt S. Eide som eier av g. nr. 37 br. nr. 2 Borsholm og Andr. P. Borsholm som eier av g. nr. 37 br. nr. 3 Borsholm i Hyllestad tinglag, erkjenner herved at ha solgt, likesom vi herved sælger, skjöter og overdrager til Hyllestad kommune, en fra våre forannevnte eiendomme ved skylddelingsforretning av 19/5 1930 tgl. 1930 frakskilt parcel, der ved nevnte forretning har fått g. nr. 37. br. nr. 4 Borsholm og en skyld av 1 öre.

Kjöpesummen som er omforenet til kr. 250. – to hundrede femti kroner – er tilfredsstillende ordnet.

Med hensyn til parcellens grenser, dens herligheter og rettigheter henvises til forannevnte skylddelingsforretning, dog bemerkes, at sælgerne er forpliktet til at skaffe heftefritt skjöte.

Da kjöpesummen, som foran nevnt, er betalt, meddeler vi herved Hyllestad kommune nærværende eiendomsskjöte på forananførte parcel av nummer, navn og skyld som nævnt og forbli vi forpligtet Hyllestad kommune hjemmelsmann efter loven.

Borsholm 24. mai 1930
Johannes O. Skivenes
Andreas P. Borsholm
Reinhardt S. Eide

Til vitterlighet
Hans Nordheim

ARKIVVERKET DIGITALARKIVET Kildeinformasjon: Gammel arkivreferanse: II.B.37, Sted: Ytre Sogn sorenskriveri, Oppbevaringssted: SAB. Merknader: .
http://www.arkivverket.no/URN:NBN:no-a1450-tl20071008790114.jpg

Nr. 10 d. 17/6 1930
P. b. nr. 37 fol.
R. Reg.
P. Reg.

Form. 0750 b
O. Monsens bokh., Bergen

Skylddelingsforretning.

Finansdepartementets formular.

År 1930 den 19de mai avholdt undertegnede av lensmannen opnevnte menn skylddelingsforretning over gården Borsholm g.nr. 37 br.nr. 1, 2 og 3 av skyld mark 1,75, 1,09 og 1,75 Hyllestad herred tilhørende Johannes O. Skivenes, Reinhard Eide og Andreas P. Borsholm

i anledning av, at det er solgt én parsell av gården til Hyllestad herred.

Mennsopnevnelsen vedlegges. Av mennene har følgende avlagt ed som skjønsmenn Knut Våge og J. E. Risnes

Ved forretningen møte:[1] Samtlige eiere og for herredet ordfører A. Gjertsen.

Mennene valgte til formann J. E. Risnes

Over den del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende grensebeskrivelse:[2])

Parsellen er et utmarkstykke 1 dekar stort, beliggende ca. 100 m. vest for Borsholm innmark og ca. 100 m. fra sjøen. Stykket er et rektangel og merkestene er nedsatt i alle fire hjørner. Til parsellen hører de rettigheter som er nevnt i håndgivelsen, nemlig de nødvendige adkomstveie til den kjøpte parsell, samt rett til op-

[1]) Hvis nogen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen oplyses, om det er godtgjort at varsel er gitt dem, eller for naboers vedkommende om det er funnet unødvendig å varsle dem (skylddelingslovens §§ 2 og 8).

[2]) Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboeiendommer blir ikke å beskrive, dersom disses eiere ikke er tilstede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene efter partenes forlangende utføre delingen i marken i forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det fornødne herom.

ARKIVVERKET DIGITALARKIVET Kildeinformasjon: Gammel arkivreferanse: II.B.37, Sted: Ytre Sogn sorenskriveri, Oppbevaringssted: SAB. Merknader: .
http://www.arkivverket.no/URN:NBN:no-a1450-tl20071008790115.jpg

arbeidelse av en vassbrönd og rett til utskytning av gröft for vannledningen, og videre rett til gard til påfylling på vannledningen så ofte som det trenges.
Man skal også ha rett å tömme gjödning og annet avfall i utmarken.

ARKIVVERKET DIGITALARKIVET Kildeinformasjon: Gammel arkivreferanse: II.B.37, Sted: Ytre Sogn sorenskriveri, Oppbevaringssted: SAB, Merknader:.
http://www.arkivverket.no/URN:NBN:no-a1450-tl20071008790116.jpg

1. Omfatter den eiendom, som deles, jordbruk med skog? Ja

2. Får hvert av de ved delingen fremkomne jordbruk den til husbehov og gårdsfornødenhet nødvendige skog? Nei

3. Omfatter den eiendom, som deles, jordbruk med fjellstrekning, herunder fjellvann, elver og bekker? Ja

4. Får hvert av de ved delingen fremkomne jordbruk den for bruken nødvendige fjellstrekning? Nei

Hvis spørsmål 1 besvares med ja, og spørsmål 2 besvares med nei, eller hvis spørsmål 3 besvares med ja, og spørsmål 4 besvares med nei, blir ytterligere følgende spørsmål å besvare:

5. Har herredstyret samtykket i skylddelingen? Ja

6. Eller finner skylddelingsmennene det godtgjort, at den parsell, som fraskilles eiendommen, er bestemt til å opdyrkes eller anvendes til byggetomt, vei, industrielt anlegg eller annet lignende øiemed? Til byggetomt

7. Eller deles eiendommen i henhold til § 14 i lov om odels- og åsætesretten av 26. juni 1821? Nei

Det bevidnes:

a) At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. ~~Dog har vi samtykket i, at at utmarken~~

~~kan benyttes i fellesskap av~~

~~idet vi har funnet videregående deling utjenlig.~~[1])

b) At hvert bruk har fått en for fredning og benyttelse så hensiktsmessig form som forholdene tillater.

Skylden for de ~~n~~ fraskilte del blev bestemt til 1 - en - øre

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør for br. nr. 1 : 1.75

De ~~n~~ fraskilte del er gitt bruksnavn[2]) Borsholm, br. nr. 4

Bestemmelse angående omkostningene ved forretningens avholdelse og tinglysning:[3])

Omkostningene bæres av kjøperen.

[1]) Det som ikke passer, overstrykes.

[2]) Som bruksnavn må ikke i noget tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og, som ikke hører til de mer utbredte (jfr. lov av 9. februar 1923 nr. 2, § 21).

[3]) Hvis det ikke oplyses eller fra noen av partene påståes å være truffet avtale om, hvem som skal bære omkostningene ved forretningens avholdelse, skal mennene i forretningen tinglyses bestemmelse om, hvorledes omkostningene skal fordeles mellem partene.

ARKIVVERKET DIGITALARKIVET Kildeinformasjon: Gammel arkivreferanse: II.B.37, Sted: Ytre Sogn sorenskriveri, Oppbevaringssted: SAB. Merknader: .
http://www.arkivverket.no/URN:NBN:no-a1450-tl20071008790117.jpg

Partene blev gjort bekjent med, at forretningen kan påankes til overskjønn, forsåvidt angår skyldansettelsen og den i marken foretatte deling,[1]) og at begjæring herom må være fremsatt til sorenskriveren innen 3 måneder fra nærværende forretnings tinglysning.

Vi erklærer, at vi har utført forretningen efter beste skjønn og overbevisning i henhold til avlagt ed eller tilbud om ed.[1])

Vi har bestemt, at ..... ordføreren

skal besørge forretningen innlevert (innsendt) til sorenskriveren til tinglysning.

S. E. Risnes. Knud Våge. Anders Skivenes.

Antatt til tinglysning .... 19......

Tinglyst ved ....

De fraskilte del har fått g.nr.......... br.nr..........

[1]) Det som ikke passer, overstrykes.

O. Munsens bokhandel, Bergen
Form. nr. 0760 b

NORGE STEMPELMERKE 50 Kroner

NORGE Kr. 15.00

NORGE Kr. 15.00

YTRE SOGN SORENSKRIVAREMBETE

Vedl. 3c.

DAGBOK NR. 660/1969 2/6

YTRE SOGN SORENSKRIVAREMBETE

SKÖYTE.

Hyllestad kommune, v/ underskrivne ordförar Leif Hatlem, eigar av Borsholm gnr. 37 bnr. 4 i Hyllestad, av skyld 0,01 skyldmark, sköyter og avhender hermed denne eigedom med påståande hus og tilhöyrande rettar og herlegdomar til Gunnar Risnes, f. 1.6.1944.

Salet er i samsvar med vedtak i Hyllestad kommunestyre den 30. nov. 1968, sak 204, og godkjendt av Sogn og Fjordane fylkesskulestyre 26. mars 1969, sak 39.

Kjöpesummen er kr. 8.000,- -kroneråttetusen 00/100 ------ og skal betalast til Hyllestad kommune innan 1 -ein- månad etter at kjöpar har fått tinglyst sköyte på eigedomen.

Sogn og Fjordane fylke sin part av kjöpesummen vert ordna av Hyllestad kommune.

Kjöparen skal bera turvande kostnader med stempling og tinglysing av sköyta.

Hyllestad kommune gjev med dette Gunnar Risnes eigedomssköyte på ovannemnde bruk, og står Hyllestad kommune for salet som hans heimelsmann etter lova.

Hyllestad .... den 16. mai 1969.

Seljar:
For Hyllestad kommune
L. Hatlem
L. Hatlem
ordf.

Underskrivne vitnar at Leif Hatlem personleg har skrive under på sköyta i vårt nærvære, og at han er over 21 år.

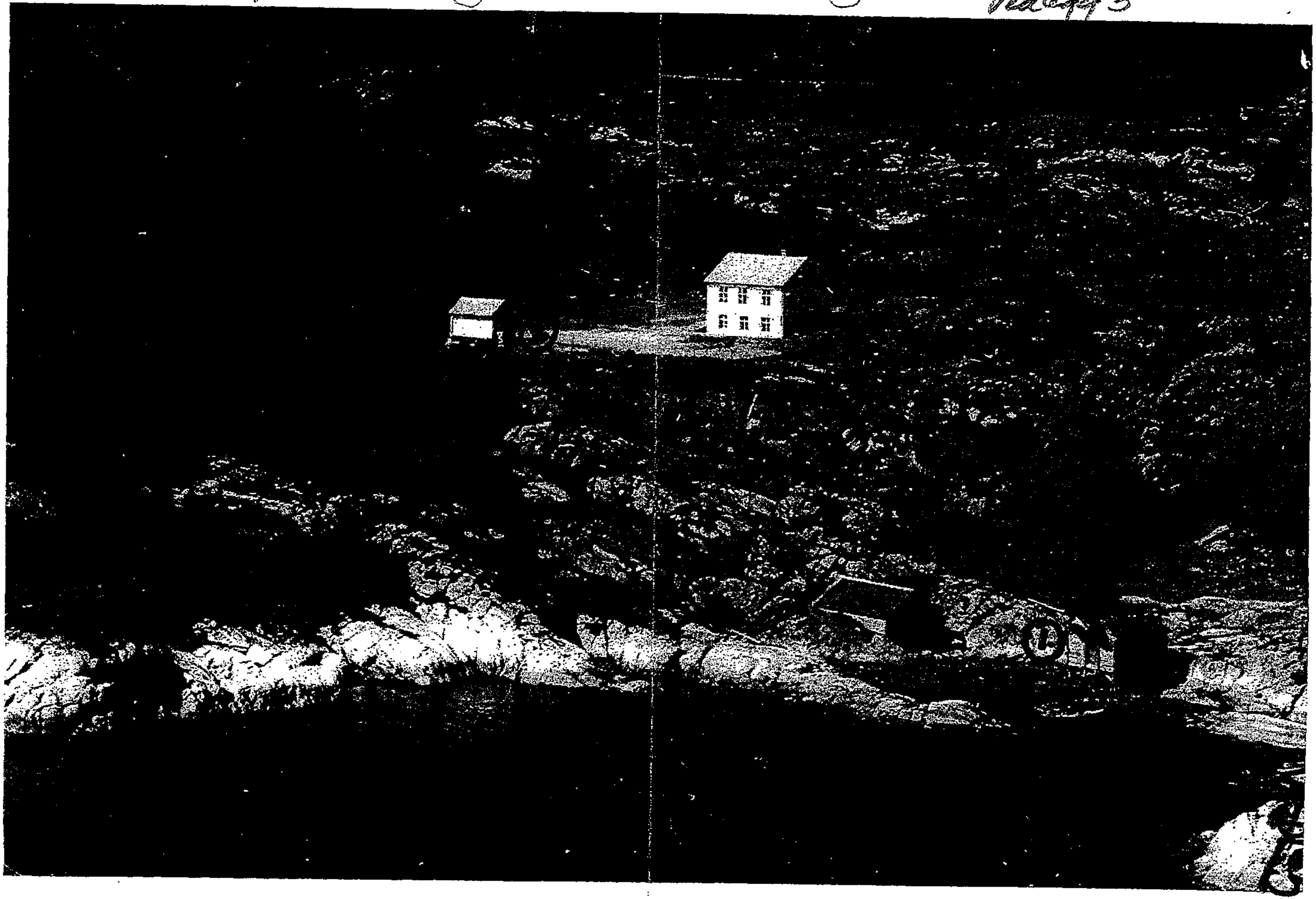
.... Gunnar Nygaard

Dagbokført 2/6-69 som dok.nr. 660
ved YTRE SOGN SORENSKRIVAREMBETE.
Gebyr for tinglysinga kr. 10.-
Hefte vert påført for kr. 5,-.
Ført inn i grunn/~~ASt~~-boka
~~personregisteret~~

Stpl. 80.-
Tgl. 10.-
90.-

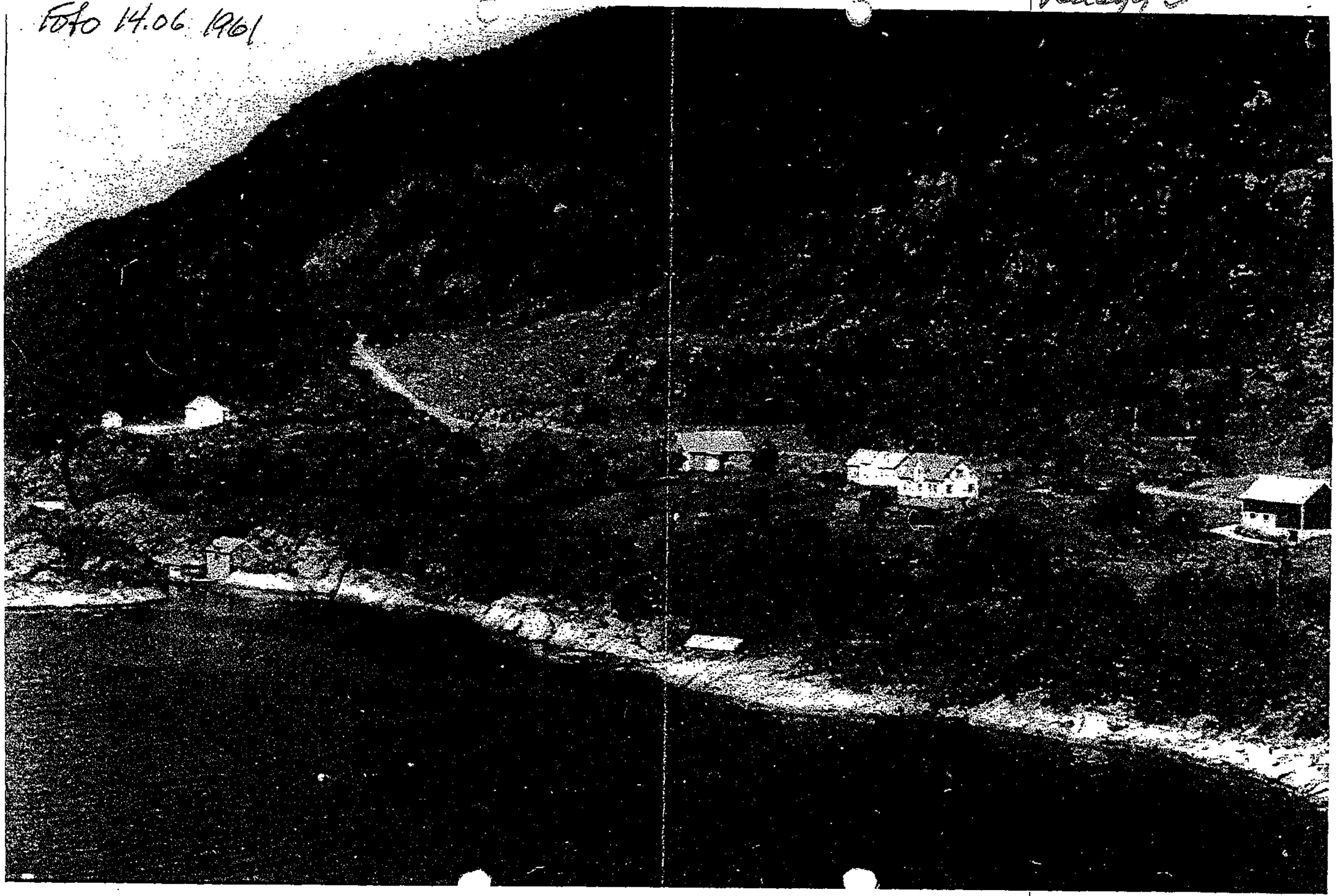
Foto 14.06 1961

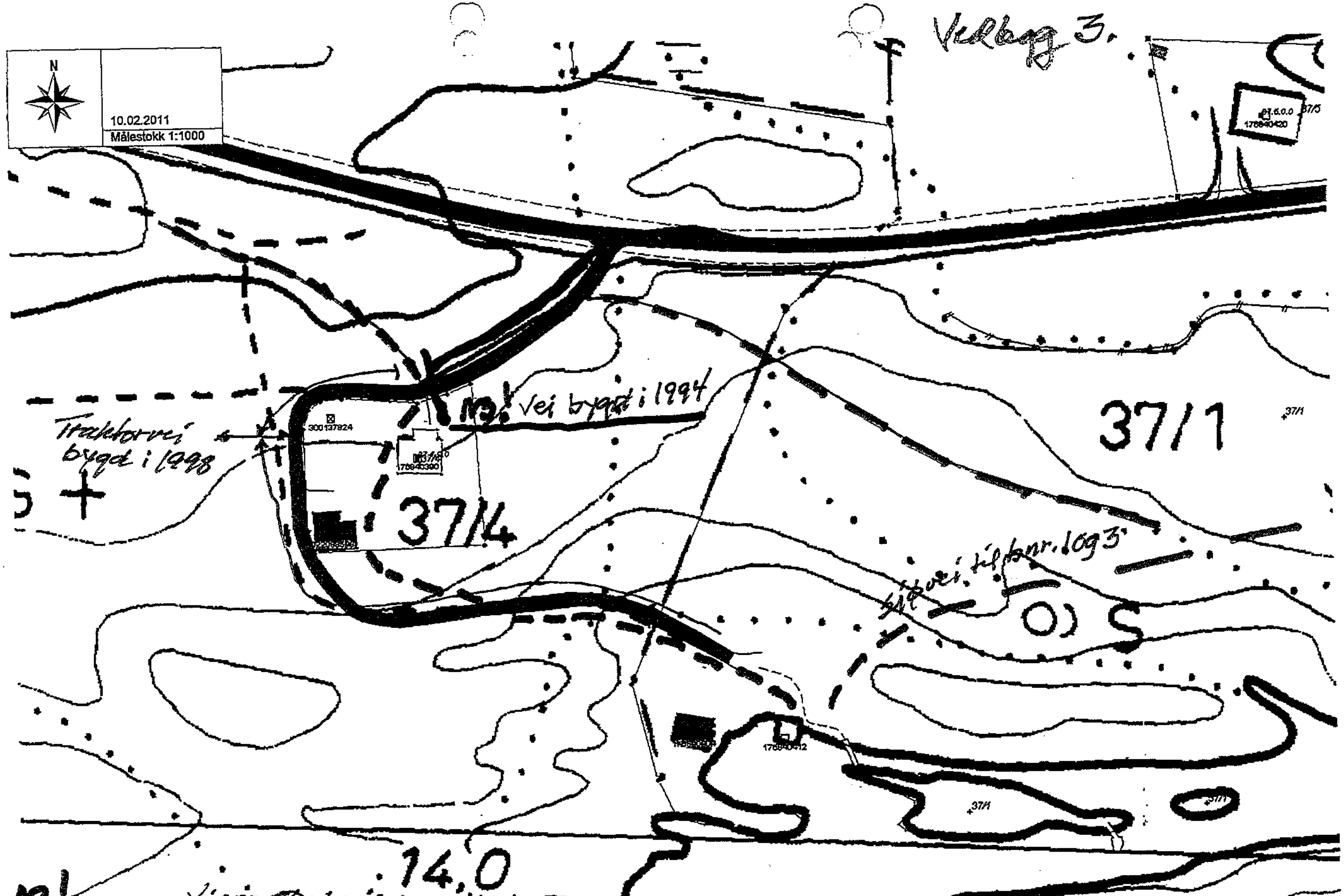
Vedlegg 2



Vedlegg 3

Foto 14.06.1961





NB! — — — Viser skolevei frem til 1958.
Fra 1958 og frem til bygde vei i 1994 var det stier.

Foto 1995 Vedlegg 3.

Vedlegg 4.

HYLLESTAD KOMMUNE
Plan og utvikling

Gunnar Risnes
Berta Bråtens vei 13

1362 HOSLE

Vår ref.:	**Dykkar ref.:**	**Arkivkode:**	**Dato:**
Arkivsaknr.: 10/141-1/ ERV L.nr.: 10/897		K2-Q01	03.03.2010

Avkøyrsle frå kommunal veg til gnr.37 bnr.4:

Syner til telefonsamtale den 25.febr.2010.

Vi kan med dette stadfeste at Hyllestad kommune på Dykkar førespurnad i 1993 ikkje kravde søknad om avkøyrsleløyve (eller løyve til utvida bruk) for avkøyrsla frå den kommunale vegen og til gnr.37 bnr.4 (gamleskulen).

Det er heller ikkje knytt noko krav om ny avkøyrsle i vårt løyvebrev av 26.10.1993 til å utføre byggearbeid på huset. Hyllestad kommune var klar over at tilkomstvegen frå kommunal veg til gnr.37 bnr.4 ville verte utbetra i samband med byggearbeida på "gamleskulen" men sidan det allereie var ei avkøyrsle såg ein det ikkje som naudsynt med nytt avkøyrsleløyve.

Vi har vidare oppfatta det slik at tilkomstvegen frå kommunal veg til gamleskulen er eigd av gnr.37 bnr.4 sjølv om den går over anna eigedom, vi kravde difor ikkje noko avtale som gav rett til å ha veg over anna person sin grunn i samband med byggearbeida i 1993. Vegrettane som er nedfelte i det første skøytet for gnr.37 bnr.4 var tilfredstillande etter §66 i plan og bygningslova av 1985.

Med helsing
Erling Varlid
Erling Varlid
Avdelingsingeniør/brannsjef

Saksh. direktetlf:57789529

Postadr.:	6957 HYLLESTAD	Org.nr.	964 967 547
Telefon:	57 78 95 00	Bankkonto skatt:	6345.06.14132
Telefaks:	57 78 86 95	Bankkonto:	3837.07.00319
E-post:	postmottak@hyllestad.kommune.no	Web-adresse:	www.hyllestad.kommune.no

Vedlegg 4.

Gunnar Risnes
Berta Bråtens vei 13
1362 Hosle

30.12.10

Hyllestad kommune
v/Plansjef Erling Varlid

6957 Hyllestad

Vedr.: Anlagt traktorvei i utmarka til gnr. 37, bnr. 1, 2 og 3 Borsholm.

Undertegnede ber om å få avklart om angjeldane traktorvei som ble knyttet til min vei frem til skolehuset på Borsholm høst 1998 av daværende eier av b.nr. 1, Jan Borsholm, er i henhold til kommunale forskrifter. Det ble gjort inngrep som for eksempel nedskyting av et "flåberg" og oppført en relativt stor forstøttingsmur.

Veien er anlagt på stien som ble anlagt i 1930 for å bringe skolehuset og nødvendige materialer sjøveien. Stien opp til skolehuset ble benyttet av elever og lærere som kom sjøveien og ikke som sjøvei for bruk nr. 1, 2 og 3.

Borsholm skule ble nedlagt i 1965 og jeg overtok eiendommen av Hyllestad kommune i 1969.

Vennlig hilsen

Gunnar Risnes

Vedlegg 4.

HYLLESTAD KOMMUNE
Plan og utvikling

Gunnar Risnes
Berta Bråtens vei 13

1362 HOSLE

Vår ref.:	Dykkar ref.:	Arkivkode:	Dato:
Arkivsaknr.: 11/16-2/ ERV L.nr.: 11/352		K2-V83	18.01.2011

Traktorveg til sjøen på gnr.37 bnr.1, 2 og 3:

Syner til Dykkar brev av 30.12.2010. Vi skjønar Dykkar brev slik at De i første rekke ønskjer avklara om traktorveien som vart anlagt i 1998 frå gnr.37/4 (gamleskulen) til sjøen, var søknadspliktig etter offentlege lovreglar som kommunen forvaltar. Vegen vart ikkje omsøkt før bygging.

Underteikna og jordbrukssjef Bjørn I. Hjelmeland var på synfaring på den aktuelle vegen den 17.jan.2011. Eigar av gnr.37 bnr.1 og 3 Monica B. Hyllestad var innkalla til synfaringa men ho valde å la seg representere av Jan Borsholm (faren) som var med under heile synfaringa.

Ein gjekk vegen til sjøen forbi Dykkar eigedom gnr.37/4 (gamleskulen) og oppatt den andre vegen som de har skissert på Dykkar kartkopi av 07.04.2010. Vegen frå gnr.37/4 til sjøen har i dag standard som ein skogsveg for traktor, klasse 7 / 8, jf. "Normaler for landbruksveier av 1997".

1. **Om kommunen si rolle:**
   Kommunane har kun mynde til å fatte avgjerd i offentlegrettslege saker, ikkje i privatrettslege. Det vil i dette tilfellet sei at kommunen kan fatte vedtak om arbeidet som vart utført på vegen i 1998 var søknadspliktig enten etter jordlova eller plan & bygningslova. Derimot har ikkje kommunen mynde til å avgjere kven som eig ein privat veg eller kven som har bruksrettar på vegen. I enkelte saker kan det være vanskeleg å skilje mellom det privatrettslege og det offentlegrettslege, i denne saka vil dei to sidene også kunne "påverke einannan".

2. **Eigar av gnr.37 bnr.1 og 3 sin forklaring:**
   Eigaren v/Jan Borsholm forklarde at vegen forbi gamleskulen har vore ein tilkomstveg til sjøen og nausta for gnr.37/1 i lange tider. Vegen var anlagt lenge før 1998 og faktisk før skulen på Borsholmen vart bygd i 1930. Jan Borsholm (som tidlegare eigar av 37/1) opplyser at han køyrt denne vegen med traktor lenge før 1998 og at tidlegare generasjonar på garden køyrde denne vegen med hest og slede. Arbeidet som vart

utført i 1998 var kun eit utbetringsarbeid av eksisterande veg, det er likevel klart at vegen opp gjennom åra har vorte utvida og utkøyrt med bruk av større og tyngre traktorar. Det har ikkje vore innleigd entreprenørar med gravemaskin på vegarbeidet, eigaren av 37/1 har i hovudsak utført arbeidet for hand og med traktor.

3. **Kommunen sitt syn:**
Bygging av skogsvegar generelt var vorte søknadspliktig i 1998, i første rekke etter jordlova men også etter plan & bygningslova.

I dette tilfellet er det svært ulik oppfatning mellom dei to partane om kva vegstandard som var før 1998, vi har skjønt det slik:

- Eigar av gnr.37/4 (Gunnar Risnes) meiner at det før 1998 kun var ein gangveg frå gamleskulen til sjøen og at denne vart anlagt av og på grunn av skulen. Altså hadde ikkje grunneigaren av 37/1 nokon veg her før skulen kom. Kommunen har vidare oppfatta det slik at G.Risnes meiner at det kun var ein gangveg også like fram til 1998 og at skogsvegen i hovudsak vart bygd frå nya av då.
- Eigar av gnr.37/ 1og 3 (v/Jan Borsholm) hevdar altså noko heilt anna, jf. pkt.2 ovanfor.

Det har vore uråd for kommunen å finne noko bakgrunnsmateriale som seier klart kva slags vegstandard som var på vegen frå gamleskulen til sjøen før 1998. Den einaste indikasjonen vi har funne er på økonomisk kartverk som er basert på flyfotografering frå 1962, her er vegen frå den kommunale Skivenesvegen og ned til gnr.37/4 (gamleskulen) innteikna som "*annen kjørbar veg*" medan vegen vidare mot sjøen kun er innteikna med symbol for gangsti, dette er i hovedsak slik Gunnar Risnes forklarar. Dette vert likevel for usikkert til at vi kan leggje det til grunn, ei oppkøyrt "traktorrås" i utmarka fekk ofte gangvegsymbol på kartet, noko vi også ser for andre skogsvegråser på Borsholmen.

4. **Kommunen sin konklusjon:**
Ut frå ovanforståande kan vi kun sei at viss Dykkar oppfatning som eigar av gnr.37/4 er rett, så skulle traktorvegen mot sjøen vore omsøkt før bygging. Viss det derimot er Jan Borsholm sin oppfatning som er rett, så var nok arbeidet som vart utført i 1998 å ansjå som eit "*ikkje søknadspliktig vedlikehaldsarbeid*" i forhold til jordlova og plan & bygningslova.

Med helsing

Erling Varlid
Erling Varlid
Avdelingsingeniør/brannsjef

Bjørn Ivar Hjelmeland
Bjørn Ivar Hjelmeland
-jordbrukssjef-

Saksh. direktetlf:57789529

Kopi til:

- Jan Borsholm, 6958 Sørbøvåg
- Monica Borsholm Hyllestad, Gamlestøylvg.39, 6800 Førde
- Hans Emil Dale, HER

Vedlegg 4.

Gunnar Risnes
Berta Bråtens vei 13
1362 Hosle

24.01.11

Hyllestad kommune
v/avd.ing./brannsjef Erling Varlid

6957 Hyllestad

Vedr.: Traktorvei tilsjøen på gnr. 37 bnr 1, 2 og 3

Viser til brev datert 18.01.11 som omhandler synfaring 17. januar 2011. Undertegnede var ikke tilstede, og vil komme med følgende opplysninger som ikke fremkom under synfaringen.

Angående pkt. 2, samsvarer Jan Borsholm sin forklaring ikke med det arbeidet som ble utført i 1998.

- I månedsskiftet september/oktober 1998 ble Atle Giil, Sørbøvåg, innleid med gravemaskin for å utføre arbeider fra sjøen og frem til veien til gnr. 37/4.
- Arbeidet besto blant annet i boring og utskyting av svaberg ved skolens uthus, og oppføring av forstøtningsmur. Fjerning av røtter og nedfelte trær. Laging av stikkrenner og stikkveiter osv. Frem til oppbygd forstøtningsmur ble det tilført flere billass med steinmasser.
- Fra uthuset hvor stien til skolehuset sluttet hvor det ikke var noen sti (vestsiden), ble det i hovedsak planert i eksisterende jordmasser. Det samme ble gjort på oversiden (østsiden) hvor traktorveien ble tilknyttet eksisterende vei til gnr. 37/4.

Regner med at overnevnte og synfaringen setter Hyllestad kommune i stand til å avgjøre om dett er et arbeid som skulle vært omsøkt før bygging.

Med hilsen
Gunnar Risnes
Gunnar Risnes

Påskrift 15. mai 2013.
Eier av bnr. 2 var ikke innkalt til synfaringen. På mitt spørsmål om hvorfor, var svaret at en ikke fant det nødvendig.
Opplysningene om hva som er gjort på veien er selvsagt fra entreprenør Atle Giil

Vedlegg 4.

HYLLESTAD KOMMUNE
Sentralarkiv
27 JAN 2011
Arkivsaksnr.: 11/16-4
Arkivkode: V83 Saksh.: ERV

Borsholm 26-1-2011

Til Hyllestad Kommune
Plan og utvikling v. Erling Varlid

Merknad til synfaring ang. Sjøveg på Borsholm 17/1-2011.

Eg fekk spørsmål om eg hadde brukt entreprenør til arbeidet. Til det svara eg at eg hadde leigd ein mann med gravemaskin til å mure steinen i svingen. Det har heller ikkje vore utført noko sprengings-arbeid.

I brevet til G. Rismo frå kommunen, står det ingen ting om dette. Så her er ei mistyding.

Då eg fekk kopi av brevet, ringde eg til Bjørn L. Hjelmeland og han bekrefta kva eg hadde sagt.

Dagen etter ringde eg til E. Varlid, han sa då at dei ikkje hadde høyrt noko om gravemaskin

Dette er feil.
Eg vil ikkje verte skulda
for ikkje å snakke sant.

Jon Bornholm

Vedlegg 4.

HYLLESTAD KOMMUNE
Plan og utvikling

Gunnar Risnes
Berta Bråtens vei 13

1362 HOSLE

Vår ref.:	**Dykkar ref.:**	**Arkivkode:**	**Dato:**
Arkivsaknr.: 11/16-5/ BIH L.nr.: 11/871		K2-V83	14.02.2011

Traktorveg til sjøen på Borsholm

Viser til Dykkar brev av 24.01.2011, Dykkar tidlegare brev av 30.12.2010, vårt svar av 18.01.2011 på sistnemnde, samt telefonsamtalar, sist 10.02.2011.

Når det gjeld ev. søknadsplikt på nemnde veg, viser vi til svaret vårt av 18.01.2011.
Ut frå dei partsframstillingane vi har fått i saka, er vegen anlagt *seinast* i 1998.
Det vil i praksis seie at ei ev. forvaltningssak i samband med anlegging av vegen, er *forelda for om lag 10 år sidan.* Sjølv om vi skulle komme til at vegarbeidet i 1998 var søknadspliktig *då*, kan vi ikkje krevje vegen fjerna eller endra, og vi kan heller ikkje krevje søknad om løyve til anlegget *no*. Ei anna sak er at om det hadde vorte søkt om løyve til veganlegget i 1998, ville søkjaren høgst sannsynleg fått omsøkte løyve.
Ut frå dette vil Hyllestad kommune ikkje bruke meir arbeidstid enn det som alt er gjort, på å rekonstruere historia til nemnde veg. Dette har inga offentleg interesse no.
Vurderinga ovanfor er gjort i samråd med Administrasjonssjefen.

Vi legg ved kart/ortofoto for området, målestokk 1:1000, i 4 utgåver:

- ØK (fotografering 1962) (forstørra frå 1:5000)
- ØK / grunnkart (vegar, bygningar, eigedomsgrenser)
- ortofoto (fotografering 1994)
- ortofoto / grunnkart

Med helsing

Bjørn Ivar Hjelmeland
Jordbrukssjef

Hans Emil Dale
Plan- og utviklingssjef

Saksh. direktetlf:57789538

Kopi til:

Administrasjonssjefen			her
Jan Borsholm		6958	SØRBØVÅG
Monica Borsholm Hyllestad	Gamlestøylvegen 39	6800	FØRDE

Postadr.:	6957 HYLLESTAD	Org.nr.	964 967 547
Telefon:	57 78 95 00	Bankkonto skatt:	6345.06.14132
Telefaks:	57 78 86 95	Bankkonto:	3837.07.00319
E-post:	postmottak@hyllestad.kommune.no	Web-adresse:	www.hyllestad.kommune.no

Vedlegg 4.

HYLLESTAD KOMMUNE
Plan og utvikling

Gunnar Risnes
Berta Bråtens vei 13

1362 HOSLE

Vår ref.:	Dykkar ref.:	Arkivkode:	Dato:
Arkivsaknr.: 11/16-6/ BIH L.nr.: 12/494		K2-V83	18.01.2012

Taktorveg til sjøen på Borsholm - Presisering

Viser til Dykkar brev av 30.12.2010, vårt svar på dette av 18.01.2011, Dykkar brev av 24.01.2011, vårt svar av 14.02.2011 på sistnemnde, samt telefonsamtalar mellom Dykk og Hyllestad kommune v/administrasjonssjefen og underteikna, sist 16.01.2012.

Faktafeil
I brevet vårt av 14.02.2011 hevda vi at ei ev. forvaltningssak i samband med nemnde veg var "forelda for om lag 10 år sidan". *Dette er feil,* og feilen skuldast at vi kom i skade for å mistolke Plan- og bygningslova av 14.06.1985, § 96. Nemnde paragraf omhandlar forelding av kommunale løyve som ikkje er nytta innan 3 år, og er såleis ikkje relevant i dette høvet.

Privatrett / offentleg rett
Hyllestad kommune har verken i brevet av 14.02.2011 eller i tidlegare korrespondanse om emnet teke stilling til eigedomsrett eller bruksrett til nemnde veg eller andre privatrettslege tilhøve. Det vi har uttala om vegløyve i saka, gjeld berre kommunalt løyve, og ikkje kva den eine eller andre parten hadde eller har lov til å gjere privatrettsleg sett.
Praksis i tilsvarande saker er at kommunen føreset at *alle privatrettslege tilhøve i saka er rydda opp i før kommunalt løyve vert gjeve.* Eit kommunalt vegløyve er offentleg rett og endrar ikkje privatrettslege tilhøve.

Konklusjon:
Uttalen i brevet vårt av 14.02.2011 er *ikkje* å tolke som ei godkjenning av alt som har hendt i saka.

Postadr.:	6957 HYLLESTAD	Org.nr.	964 967 547
Telefon:	57 78 95 00	Bankkonto skatt:	6345.06.14132
Telefaks:	57 78 86 95	Bankkonto:	3837.07.00319
E-post:	postmottak@hyllestad.kommune.no	Web-adresse:	www.hyllestad.kommune.no

Med helsing

Bjørn Ivar Hjelmeland
Jordbrukssjef

Saksh. direktetlf:57789538

Kopi til:

Administrasjonssjefen		6957	HYLLESTAD
Jan Borsholm		6958	SØRBØVÅG
Monica Borsholm Hyllestad	Gamlestøylvegen 39	6800	FØRDE

Vedlegg 5.

HYLLESTAD KOMMUNE
Plan og utvikling

Gunnar Risnes
Berta Båtens vei 13

1362 HOSLE

Vår ref.:	**Dykkar ref.:**	**Arkivkode:**	**Dato:**
Arkivsaknr.: 13/130-1/ SAT L.nr.: 13/1170		K2-L33	28.02.2013

Retting av kart

Du har vore i møte med underteikna og Bjørn Ivar Hjelmeland der me vart einige om at me skulle sjå på kartet rundt di fritidseigedom. Me fann at det truleg hadde skjedd ein feil under digitalisering av eigedomskartet på gbnr. 37.1,2 og 3. Feil i kartet kan ha medført at det som skulle vere eit jordsameige ikkje er registrert. Underteikna underretta om at me ville rette opp i kartet ved ei kartforretning. Etter kontakt med kartverket, stadfesta dei at for å registrere eit jordsameige må samtlige i jordsameige vere einig om at det skal registrerast.

Dette kjem og fram i matrikkelforskriften § 23:

«Gjelder rekvisisjonen matrikkelenhet i sameie skal den kreves av samtlige sameiere dersom sameiet ikke har vedtatt at styret eller annet organ eller person har fullmakt til å framsette krav på vegne av sameiet.»

«Ved registrering av uregistrert jordsameie eller endring i sameiere eller sameieandel for jordsameie, skal rekvisisjonen også opplyse om hvem som er antatt å ha andeler i sameiet og størrelsen på andelene.»

Dette til orientering

Med helsing

Stig A. Tverberg
Plan- og utviklingssjef

Telefon: 57789548

Vedlegg 5.

HYLLESTAD KOMMUNE
Plan og utvikling

Gunnar Risnes
Berta Bråtens vei 13

1362 HOSLE

Vår ref.:	**Dykkar ref.:**	**Arkivkode:**	**Dato:**
Arkivsaknr.: 13/130-3/ SAT L.nr.: 13/1434		K2-L33	12.03.2013

Vegrett

Viser til telefonsamtale med deg i dag. Du undra på om kommunen har vore inne i bilete når det har vorte tinglyst ein vegrett på vegen rundt din eigedom. Tinglysinga meinte du at hadde skjedd i forbindelse med overdraging av gnr.37 bnr. 5 og 6. Etter å ha undersøkt kan me ikkje sjå at kommunen har fått om hende noko om vegrett i forbindelse med overdraginga og kan dermed ikkje ha påverka denne.

Dette til orientering.

Med helsing

Stig Aron Tverberg

Stig A. Tverberg
Plan- og utviklingssjef

Telefon: 57789548

Postadr.:	6957 HYLLESTAD	Org.nr.	964 967 547
Telefon:	57 78 95 00	Bankkonto skatt:	7855.05.14132
Telefaks:	57 78 86 95	Bankkonto:	3837.07.00319
E-post:	postmottak@hyllestad.kommune.no	Web-adresse:	www.hyllestad.kommune.no

Vedlegg 6.

Kartverket

RISNES GUNNAR
BERTA BRÅTENS VEI 13
1362 HOSLE

Deres ref.:	Vår ref.:	ziomar	Dato:
	Sak/dok.:	6750133/	19.04.2013

Vedrørende din henvendelse angående tinglyste sjøveier

Saken gjelder gnr. 37 bnr. 5 og 6 i 1413 Hyllestad kommune

Vi har vurdert din henvendelse angående tinglyste sjøveier. Basert på forklaringen som kommer frem av ditt brev, forstår vi det slik at det er problemer vedrørende tinglyste veiretter til bnr. 5 og 6.

Tinglysingen er kun en registreringsmyndighet, og grunnboken har ingen troverdighet i forhold til oppmålte grenser. Det er kommunen, som matrikkelmyndighet, som har ansvar for at de faktiske forhold er i orden. Du må derfor kontakte kommunen for å få avklart grenseforholdene mellom eiendommene.

Det ser ikke ut til at det foreligger noen tinglysingsfeil i henhold til de opplysningene som fremkommer av grunnboka. På bakgrunn av dette er det derfor ikke noe videre tinglysingen kan gjøre med saken på nåværende tidspunkt, før grenseforholdene er konkludert.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing

Marte Line Ziolkowski

Marte Line Ziolkowski
saksbehandler

Vedlegg 6.

Kartverket

RISNES GUNNAR
BERTA BRÅTENS VEI 13
1362 HOSLE

Deres ref.:
1413/37/1

Dato:
07.05.2013

Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.:	**Registrert:**	**Rettsstiftelse:**
651884		

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

Knr.	**Gnr.**	**Bnr.**	**Fnr.**	**Snr.**

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing

6. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses)

7. Kjøpers/erververs erklæring ved overdragelse av boligseksjon [5)]

Jeg/vi erklærer at mitt/vårt erverv av seksjonen ikke strider med bestemmelsen i eierseksjonsloven § 22 tredje ledd.

Dato, sted	
Kjøpers/erververs underskrift	Gjentas med maskin eller blokkbokstaver

8. Erklæring om utsteders sivilstand m.v. [6)]

1. Er utsteder(ne) gift eller registrert(e) partner(e)?

[X] Ja [ ] Nei — Hvis ja, må også spørsmål 2 besvares.

2. Er utsteder(ne) gift eller registrert(e) partner(e) med hverandre og begge underskriver som utsteder?

[X] Ja [ ] Nei — Hvis nei, må også spørsmål 3 besvares.

3. Gjelder overdragelsen bolig som utsteder(ne) og dennes (deres) ektefelle(r) eller registrert(e) partner(e) bruker som felles bolig?

[ ] Ja [ ] Nei — Hvis ja, må ektefellen(e)/registrert(e) partner(e) samtykke i overdragelsen.

9. Underskrifter og bekreftelser

Sted, dato
09.10.2006 Førde

Utsteders underskrift [7)]	Gjentas med maskin eller blokkbokstaver
Jan Borsholm Aud Borsholm	**Jan Borsholm** **Aud Hildur Borsholm**

Som ektefelle/registrert partner samtykker jeg i overdragelsen

Fødselsnr.	Ektefelles/registrert partners underskrift	Gjentas med maskin eller blokkbokstaver

Jeg/vi bekrefter at underskriver(ne) er over 18 år og har underskrevet eller vedkjent seg sin(e) underskrift(er) på dette dokument i mitt/vårt nærvær. Jeg/vi er myndig(e) og bosatt i Norge

1. Vitneunderskrift	Gjentas med maskin eller blokkbokstaver
[illegible signature]	**Adv.flm. Ole Rune Døskeland**
Adresse **Pb. 570, 6800 Førde**	
2. Vitneunderskrift	Gjentas med maskin eller blokkbokstaver
Adresse	

ADVOKATFIRMA FORMAN
SLOTTERØY & CO AS
POSTBOKS 570, 6803 FØRDE
ORG.NR. 989 870 963 MVA

Transport av festeretten godkjennes.

Bortfesters underskrift	Gjentas med maskin eller blokkbokstaver

STATENS KARTVERK

Dato:	Partenes underskrifter:

Returneres til:

Skjøte [1)]

Advokatfirma Folkman, Slotterøy & co as, org nr. 989 870 963
Pb 570
6803 Førde

TINGLYST
DAGBOKNR.: 651884
27 DES. 2006
STATENS KARTVERK

Opplysningene i feltene 1-6 registreres ...

1. Eiendommen(e) [2)]

Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Ideell andel
1413	Hyllestad	37	1			1 / 1
1413	Hyllestad	37	3			1 / 1

Overdragelsen gjelder bygg på festet grunn [X] Nei [ ] Ja

Overdragelsen omfatter transport av festeretten [X] Nei [ ] Ja [3)]

Godkjenning fra bortfesteren er ikke nødvendig i h.t. tomtefesteloven kap. 4 eller avtale [X] Nei [ ] Ja

Bortfester har godkjent overdragelsen og underskrevet i felt for underskrifter og bekreftelser [X] Nei [ ] Ja

Beskaffenhet: [X] 1. Bebygd [ ] 2. Ubebygd

Eiendommen ligger til en annen eiendom som tilbehør etter avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d [X] Nei [ ] Ja

Bruk av grunn: [ ] B Bolig-eiendom [ ] F Fritids-eiendom [ ] V Forretning/kontor [ ] I Industri [X] L Landbruk [ ] K Off. vei [ ] A Annet

Type bolig: [X] FB Frittligg. enebolig [ ] TB Tomanns-bolig [ ] RK Rekkehus/kjede [ ] BL Blokk-leilighet [ ] AN Annet

2. Kjøpesum

Kr. 0

Utlyst til salg på det frie marked: [ ] Ja [X] Nei

Omsetningstype: [ ] 1 Fritt salg [X] 2 Gave (helt eller delvis) [ ] 3 Ekspropriasjon [ ] 4 Tvangsauksjon [ ] 5 Uskifte [ ] 6 Skifteoppgjør [ ] 8 Annet

Kjøpesummen er oppgjort på avtalt måte.

3. Salgsverdi/Avgiftsgrunnlag [4)]

Kr. **343.000,-**

4. Overdras fra

Fødselsnr./Org.nr.(11/9 siffer) [4)]	Navn	Ideell andel
290744 45967	Jan Borsholm (1/1 av bn 1 og 1/2 av bn 3)	1 / 1
061146 44488	Aud Hildur Borsholm (1/2 av bnr. 3)	1 / 2

5. Til

Fødselsnr./Org.nr.(11/9 siffer) [4)]	Navn	Fast bosatt i Norge	Ideell andel
080269 45039	Monica Borsholm Hyllestad	[X] Ja [ ] Nei	1 / 1
		[ ] Ja [ ] Nei	
		[ ] Ja [ ] Nei	
		[ ] Ja [ ] Nei	

Doknr: 651884 Tinglyst: 27.12.2006
STATENS KARTVERK FAST EIENDOM

6. Særskilte avtaler (bestemmelser som skal tinglyses)

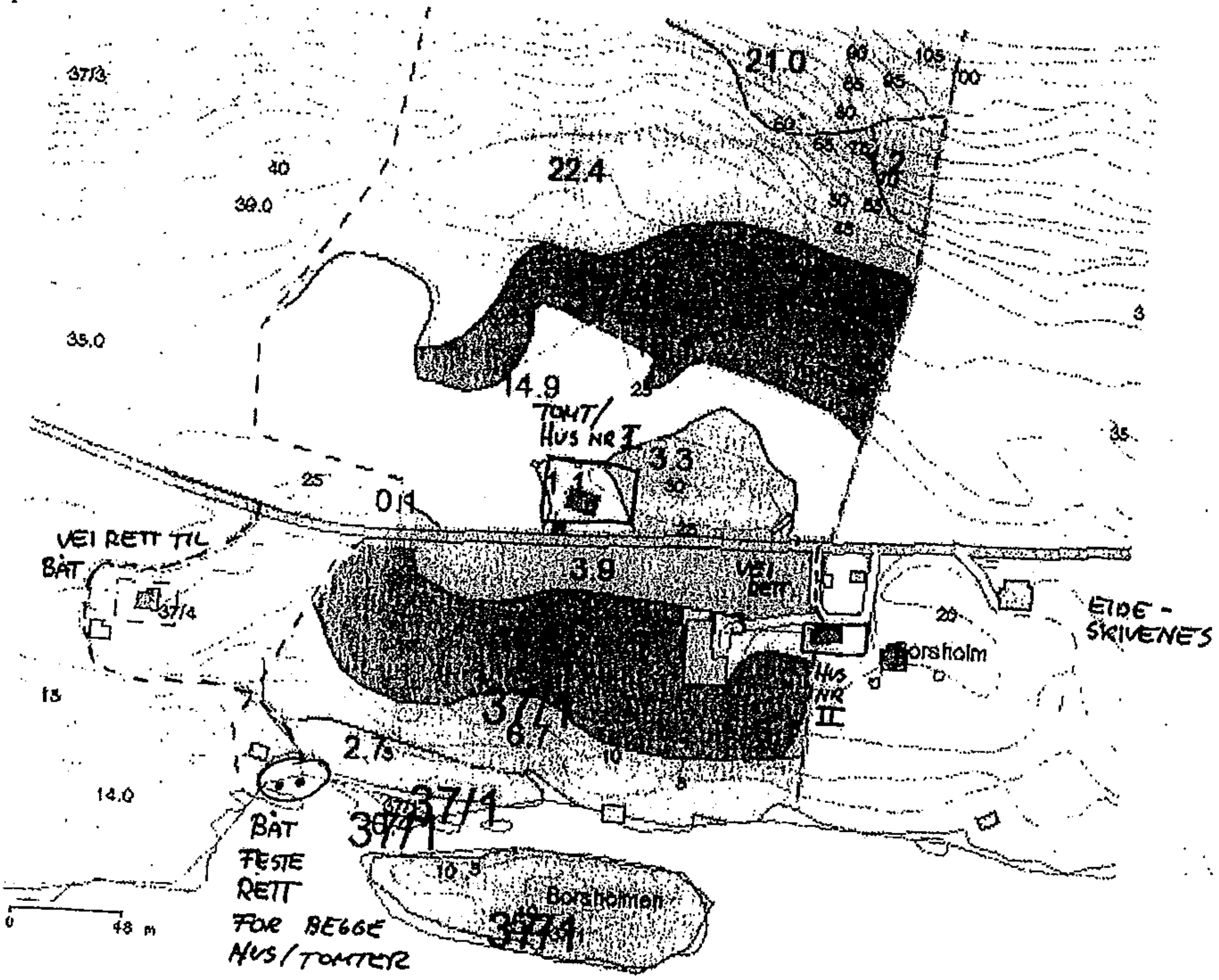
Selger av eiendommene, Aud og Jan Borsholm forbeholder seg bruks- **retten til hus nr. 1 på eiendommen. De har rett til å skille fra huset fra gården med en tomt på 1 - 2 daa. Lill Borsholm Hatlem p. nr. 010272 47411 får** bruksrett **til bolighus nr. 2 på eiendommen. Hun har rett til å skille fra** tomt på **gården med en** str **på 1-2 daa. Eier av gnr. 37 bnr. 1 og 3 skal medvirke for å få tomtene fraskilt.**
Det følger veirett, båtfesterett med veirett til sjø, vannrett og rett til å legge kloakkavskiller til begge tomtene. Ellers følger det ingen retter med tomtene. Eier av gnr. 37 bnr. 1 har forkjøpsrett til begge tomtene til takst.

Dato: 09-10-2006

Partenes underskrifter: Aud Borsholm, Jan Borsholm

Rett kopi bekreftes: 1334

STATENS KARTVERK



STATENS KARTVERK

Vedlegg til skjøte datert 9.10.2006

Kartskisse på baksiden angir en plassering av rettighetene.

Tomt / hus nr. 1

Aud Borsholm (pers nr. 061146 44488) og Jan Borsholm (og Jan Borsholm pers nr. 290744 45967) får en bruksrett til hus nr. 1 på gården.

Aud og Jan Borsholm får rett til å skille fra huset med en tomt på opp til to dekar.

Eiendommen skal ha veirett fra kommunevegen opp til huset / tomten.

Eiendommen er sikret rett til båtfeste nedenfor gården. Det er også veirett ned til dette båtfeste i henhold til kartskisse.

Videre er eiendommen sikret rett til vann og rett til å legge slam avskiller på den mest hensiktsmessige plassen enten på egen tomt eller på gnr. 37 bnr. 1.

Hus / tomt nr. 2.

Lill Borsholm Hatlem (pers nr. 010272 47411) får bruksrett til hus nr. 2 på gnr. 37 bnr. 3. (se kartskisse på baksiden)

Lill Borsholm Hatlem får i tillegg rett til å skille ut en tomt etter nærmere avtale på gnr. 37 bnr. 1 eller 3. Denne tomten skal ha en størrelse på 1-2 dekar. Tomten kan hvis kommunen godkjenner det omfatte området der hus nr. 2 står. Huset vil da vederlagsfritt tilfalle Lill Borsholm Hatlem.

Det medfølger veirett til tomten som skal fraskilles.

Til huset som det hviler bruksrett på følger det med veirett i henhold til kartskisse.

Lill Borsholm Hatlem får båtfesterett med vei tilkomst i henhold til kartskisse på baksiden.

Lill Borsholm Hatlem har videre rett til å vann og å legge slamavskiller på den mest hensiktsmessige plassen på enten egen tomt eller på gnr. 37 bnr. 1 og 3.

Dette dokument er et vedlegg til skjøte og skal tinglyses sammen med skjøte på gnr. 37 bnr. 1 og 3.

Vedlagt kart på baksiden.

Bilde hvor grind er tegnet inn. Slik var skillet mellom inn- og utmark før steingard ble fjernet. Samme type grind som ved utløset (se bilde fra ???)

Vedlegg 2

Bilde av anlagt traktor-/bilvei sett fra sjøsiden.

Vedlegg 2.

Vedlegg 3.

026/13: REVISJONSPROSJEKT – TOTALGJENNOMGANG AV PLEIE- OG OMSORGSSEKTOREN SETT I LYS AV KOSTRA-TAL - TINGING

Sakshandsamar: Vidar Øvrebø SEKOM- sekretariat
Dato: 09.12.2013

Utval	**Dato**	**Utv.-Saksnr.**	**Status**	**Vedtaks-organ**
Kontrollutvalet	16.12.2013	026/13	-	Ja
Formannskap	-	-	-	Nei
Kommunestyret	-	-	-	Nei

Saksvedlegg:

- Utkast til tingingsdokumentet for revisjonsprosjektet «Totalgjennomgang av pleie- og omsorgssektoren sett i lys av KOSTRA-tal»
- E-post frå revisor Steffen Jonstad «Forvaltningsrevisjon Hyllestad», den 9. desember.

Andre dokument i saka (ikkje vedlagt):

- Forskrift om kontrollutval i kommunar og fylkeskommunar.
- RSK 001

Tilråding frå sekretariat til kontrollutvalet:

- Tingingsdokumentet for forvaltningsrevisjonsprosjektet «Totalgjennomgang av pleie- og omsorgssektoren sett i lys av KOSTRA-tal» vert godkjent.
- Tingingsdokumentet vert sendt over til KRYSS-revisjon for operasjonalisering.

Kontrollutvalet sitt vedtak:

Saksutgreiing

REVISJONSPROSJEKT – TOTALGJENNOMGANG AV PLEIE- OG OMSORGSSEKTOREN SETT I LYS AV KOSTRA-TAL - TINGING
Sakshandsamar: SEKOM-sekretariat v/Vidar Øvrebø

Innleiing – Kva saka gjeld

- Tinging av forvaltningsrevisjonsprosjekt forvaltningsrevisjonsprosjektet «Totalgjennomgang av pleie- og omsorgssektoren sett i lys av KOSTRA-tal»

Saksopplysningar:

Det vart i 2013 gjennomført overordna analyse som var grunnlag for utarbeiding av plan for forvaltingsrevisjon. I kontrollutvalsmøte 02.05.2013 i sak 012/13 "Plan for forvaltingsrevisjon 2013-2016 – Hyllestad kommune" gjorde kontrollutvalet tilråding til kommunestyret om plan for forvaltingsrevisjon med prioritert oppsett av prosjekt.

I kontrollutvalsmøte 25.09.2013 i sak 018/13 vedtok kontrollutvalet at det skal gjennomførast følgjande forvaltningsrevisjonsprosjekt «Totalgjennomgang av pleie- og omsorgssektoren sett i lys av KOSTRA-tal»

SEKOM-sekretariat har no utarbeidd eit utkast til tinging av oppdraget. Utkastet ligg ved. I tingingsdokumentet er det utarbeidd problemstillingar, og det er føreslått avgrensingar i undersøkinga. Dette er moment som må diskuterast i møtet.

I samband med forvaltningsrevisjon er det viktig at revisor finn revisjonskriterie eller målekriterie. Det vil sei at revisor må ha referansepunkt for å kunne seie noko om resultatet av undersøkingane han gjer og på denne måten kunne svare på problemstillingane i tingingsdokumentet.

I e-post «KOSTRA Hyllestad», den 9. desember skriv revisor Steffen Jonstad følgjande:

Rapporten som blir til på grunnlag av problemstillinga er ein revisjonsrapport. Ordinært er det forvaltningsrevisjonsrapportar som vert laga på tingingar frå kontrollutalet. Men sidan datagrunnlaget som skal analyserast – innrapporterte tal frå kommunen som grunnlag for KOSTRA/IPLOS – av ein slik karakter at ein ikkje utan vidare kan seie at desse kjeldene som grunnlag for såkalla revisjonskriterium er autoritative. Dette er eit krav etter RSK 001 (Standard for Forvaltningsrevisjon) om rapporten skal ha status som forvaltningsrevisjonsrapport.

For å sikre at det vert semje mellom kontrollutval og revisor om tingingsdokumentet, vil det vere avgjerande at kontrollutvalet og revisor kjem i dialog om dette. Det er gjennomført møte mellom sekretariatet og revisor vedrørande tingingsdokumentet.

Etter vedtak i kontrollutvalet vil tinginga bli sendt til KRYSS-revisjon, som vil operasjonalisere og gje tilbakemelding på tinginga.

SEKOM-sekretariat har også utarbeidd ein mal for tingingsdokumentet.

1. Tingingsdokumentet inneheld følgjande opplysningar:

- Prosjektnamn
- Bakgrunn for undersøkinga.
- Formål med undersøkinga
- Avgrensing av undersøkinga
- Aktuelle spørsmål det skal svarast på.
- Økonomi
- Kjeldegrunnlag
- Rapportering
- Tinginga er vedteke godkjent i kontrollutvalet såleis.

Vidare tenkjer vi oss sakshandsaminga av forvaltningsrevisjonsprosjektet slik:

2. Sekretariatet skriv tingingsdokumentet og saksutgreiing.
3. Første handsaming i kontrollutvalet: Tinginga vert justert og det vert gjort vedtak.
4. Sekretariatet sender tinginga over til revisor for operasjonalisering.
5. Revisor operasjonaliserer tinginga og gjev tilbakemelding på henne. Revisor skal også lage ein gjennomføringsplan for prosjektet. Planen må minst innehalde noko om tidsbruk og ferdigstilling.
6. Sekretariatet føl opp prosjektet og hentar inn statusrapport før kontrollutvalsmøte. Dersom det kjem opp vesentlege spørsmål undervegs, vert det handsaming i kontrollutvalet.
7. Rapporten vert sendt til høyring hjå rådmannen.
8. Handsaming av rapporten i kontrollutvalet: Revisor leverer rapport til sekretariatet, som skriv saksutgreiing til kontrollutvalsmøtet. Revisor deltek i møtet. Kontrollutvalet gjer vedtak/gjev innstilling.
9. Rapporten vert sendt til kommunestyret. Høyringsuttalen frå rådmannen vert lagt ved dersom det er merknader i denne som av ei eller anna årsak ikkje har blitt innarbeidd i rapporten.
10. Rapporten er ferdig, evt. oppfølging.

Sekretariatet sine vurderingar:

"Utkast"

KRYSS-revisjon

6800 FØRDE

Førde 16.12.2013

TINGING AV FORVALTNINGSREVISJONSPROSJEKT « TOTALGJENNOMGANG AV PLEIE- OG OMSORGSSEKTOREN SETT I LYS AV KOSTRA-TAL» – HYLLESTAD KOMMUNE

Prosjektnamn

Totalgjennomgang av pleie- og omsorgssektoren sett i lys av KOSTRA-tal.

Bakgrunn for undersøkinga

Forvaltningsrevisjon er heimla i kommunelova § 77 pkt. 4 og i forskrift om kontrollutval i kommunar og fylkeskommunar kap. 5. I § 9 i forskrift om kontrollutval i kommunar og fylkeskommunar går det fram at kontrollutvalet skal sjå til at det årleg vert gjennomført forvaltningsrevisjon av verksemda i kommunen.

Kontrollutvalet i Hyllestad gav 02.05.13.2013 i sak 012/13 Plan for forvaltningsrevisjon 2013-2016 Hyllestad kommune tilråding til kommunestyret om plan for forvaltingsrevisjon..

Formål med undersøkinga

Dei styrande organ i Hyllestad kommune ynskjer å få kjennskap til Totalgjennomgang av pleie- og omsorgssektoren sett i lys av KOSTRA-tal.

Avgrensing av undersøkinga

Går fram av "Problemstillingar" for prosjektet.

Aktuelle problemstillingar og vilkår for prosjektet

- "Gjennom ein komparativ tenesteanalyse blir Pleie- og omsorg i Hyllestad samanlikna med andre naturleg samanliknbare kommunar (m.a. omsluttande kommunar i same kommunegruppe, på fylkesnivå og landsbasis, gjennom bruk av kvantitative KOSTRA-tal for åra 2010-2012 – for å vurdere korleis kommunen ligg an knytt til dimensjonane behov, produktivitet, prioritering og dekningsgrad".

Økonomi

Prosjektet skal gjennomførast innanfor dei tildelte ressurstimane i avtalen med leverandør .

Kjeldegrunnlag

Kommunelova.
Overordnaanalyse 2013 – 2016.

Plan for forvaltningsrevisjon 2013 – 2016.
RSK001.
SSB.no/KOSTRA – Innrapporterte kostratal frå Hyllestad kommune i åra 2010 – 2012.
Hyllestad kommune sine plandokument.

Rapportering

Revisor skal gje tilbakemelding til kontrollutvalet på tingingsdokumentet i samsvar med føresegnene i RSK001. Jfr særskilt pkt. 11, 12, 16, 19 og 20.
Det vil bli innhenta status frå revisor framfor møte i kontrollutvalet inntil rapport vert levert.
Rapport skal leverast innan 25. januar 2014.

Tinginga er vedteken godkjent i kontrollutvalet såleis:

Sak 26/13 16. desember 2013

Haakon S. Giil
-kontrollutvalsleiar-

Vidar Øvrebø
SEKOM-sekretariat

Øvrebø Vidar

Fra:	Steffen Ben Jonstad <steffen.jonstad@gmail.com>
Sendt:	9. desember 2013 13:47
Til:	Øvrebø Vidar
Kopi:	Litsheim Charles
Emne:	Forvaltningsrevisjon Hyllestad - PLO

Hei!

Syner til prosessen som har vore i vår kring det å skifte prosjekt for Forvaltningsrevisjon i Hyllestad - så mi deltaking i kontrollutvalsmøte kring prioritering av aktuelle prosjekt - og godkjenning av dette av kommunestyret.

Vedlagt følgjer utkast til aktuell problemstilling for analyse av Pleie og omsorg i Hyllestad, gjennom bruk av KOSTRA-tal. Dessutan merknaden som revisjonen må fremje ved bruk av KOSTRATAL som kjelder for arbeidet, jf revisjonsstandarden vi arbeider etter - RSK 001:

Aktuell problemstilling:

"Gjennom ein komparativ tenesteanalyse blir Pleie- og omsorg i Hyllestad samanlikna med andre naturleg samanliknbare kommunar (m.a. omsluttande kommunar i same kommunegruppe, på fylkesnivå og landsbasis, gjennom bruk av kvantitative KOSTRA-tal for åra 2010-2012 – for å vurdere korleis kommunen ligg an knytt til dimensjonane behov, produktivitet, prioritering og dekningsgrad".

Naudsynt presisering:

Rapporten som blir til på grunnlag av problemstillinga er ein revisjonsrapport. Ordinært er det forvaltningsrevisjonsrapportar som vert laga på tingingar frå kontrollutalet. Men sidan datagrunnlaget som skal analyserast – innrapporterte tal frå kommunen som grunnlag for KOSTRA/IPLOS – av ein slik karakter at ein ikkje utan vidare kan seie at desse kjeldene som grunnlag for såkalla revisjonskriterium er autoritative. Dette er eit krav etter RSK 001 (Standard for Forvaltningsrevisjon) om rapporten skal ha status som forvaltningsrevisjonsrapport.

For kontrollutvalet vil det at rapporten ber overskrifta revisjonsrapport og ikkje forvaltningsrevisjonsrapport, ikkje ha noko større å seie for verdien av produktet revisjonen leverer: Den presenterte statistikken og analysane som vert gjort, vil vere like fyllestgjerande og opplysande, uansett. Til det kjem at vi i rapporten i praksis har handsama datagrunnlaget like metodisk strengt som vi gjer om det er ein forvaltningsrevisjon vi har gjennomført. Dermed kokar det heile ned til at revisjonen som revisjonseining, har hærande fri, ved evt. internkontroll – ved å nytte nemninga revisjonsrapport. Dette, sidan KOSTRA- og IPLOS-tal ikkje er eintydige og objektive storleikar nok til å kunne seie at revisjonskriteria er utleia av eller grunngjeve i autoritative kjelder, slik desse er definerte etter RSK001.

mvh
Steffen Ben Jonstad, Kryss Revisjon

027/13 OPPFØLGINGSLISTE 4-2013

Sakshandsamar: Audhild Ragni Vie Alme, SEKOM- sekretariat
Dato: 09.12.2013

Utval	**Dato**	**Saksnr.**	**Status**	**Vedtaks-organ**
Kontrollutval	16.12.2013	027/13	-	Ja

Saksvedlegg.
Oppfølgingsliste 4-2013 Hyllestad.

Andre dokument i saka (ikkje vedlagt):
Forskrift om kontrollutval i kommunar og fylkeskommunar.

Tilråding frå sekretariat til kontrollutvalet:
Oppfølgingsliste 4-2013 Hyllestad vert teke til vitande.

<u>Kontrollutvalet sitt vedtak:</u>

Saksutgreiing

OPPFØLGINGSLISTE 4-2013
Sakshandsamar: SEKOM-sekretariat v/Audhild Ragni Vie Alme

Innleiing – Kva saka gjeld

Saksoppfølging.

Saksopplysningar:

Etter forskrift om kontrollutval i kommunar og fylkeskommunar § 20 2. ledd skal sekretariatet bl.a. sjå til at utvalet sine vedtak vert sett i verk.

Sekretariatet har også som oppgåve å følgje opp saker som vert tekne opp i kontrollutvalet. Dette kan vere saker, orienteringar og andre spørsmål som har vore handsama i kontrollutvalet, og som krev vidare handling.

Vedlagt følgjer ajourført oppfølgingsliste pr. 9. desember 2013.

Lista vil bli oppdatert fortlaupande og lagt fram for kontrollutvalet i kvart møte.

Etterkvart som saker vert avslutta, vert dei tekne ut av lista. Saker frå førre møte vert ståande til etter neste møte for informasjon.

Sekretariatet sine vurderingar:

Oppfølgingsliste 4-2013 - Hyllestad.

Status saker handsama og spørsmål tekne opp i kontrollutvalet i Hyllestad kommune

Saker som er avslutta vil ikkje kome med på neste statusrapport.

Saker som er tekne opp	Dato	Merknad	Status
22/09 Kontrollutvalsarbeid - tiltak	17.11.09		17.11.09: Vedtak KU: - Orientering frå adm om einingane. - Tertialrapportar som SM. - Tilsynsrapportar frå fylkesmannen som SM. - Kvalitetsrapportar revisor. - Orientering frå revisor om revisjon generelt og om status i revisjonsarbeidet 1 – 2 g. i året.
033/12 Orientering – Rapport etter tilsyn etter barnehagelova.	03.12.12		03.12.12 Vedtak KU – Kontrollutvalet tek orienteringa til vitande. - Kontrollutvalet viser også til kontrolutvalssakene 03/12 og 16/12.
006/13 Årsmelding 2012 frå kontrollutvalet i Hyllestad	11.03.13		11.03.13 Vedtak KU: Årsmelding frå kontrollutvalet i Hyllestad vert godkjent. 14.03.13 Årsmelding sendt til KS **Ikkje kome på saklista i kst.**
016/13 Godkjenning innkalling og sakliste.	25.09.13		Vedtak: Innkalling og sakliste vart godkjent.
017/13 Skriv og meldingar	25.09.13		Vedtak : Ad: SM 12-13 Brev frå KRYSS-revisjon til eigarkommunane – «Årsrekneskap og årsrapport for 2012, KRYSS-revisjon», datert 22. mai 2013. Kontrollutvalet merkar seg at representant frå Hyllestad kommune ikkje møtte i samstyret i KRYSS-revisjon i møtet den 14. Mai 2013. Resten av skriv og meldingar vart teken til vitande.
018/13 Forvaltningsrevisjon – val av prosjekt.	25.09.13		Vedtak: Kontrollutvalet startar opp arbeid med prosjektet : "Totalgjennomgang av pleie- og omsorgssektoren sett i lys av KOSTRA-tal", med budsjett som styringsverktøy. SEKOM-sekretariat utformar tinging av prosjektet som vert handsama på neste møte.
019/13 Prosjektrekneskap – og sluttrapport prosjektnr. 1917 Rehabilitering/ ombygging av Hyllestad skule	25.09.13		Kontrollutvalet sin uttale til kommunestyret : - Kontrollutvalet viser til revisjonsmelding datert 03.07.2013. - Under føresetnad av at mindreforbruket vert omdisponert i samsvar med regelverket har ikkje kontrollutvalet merknader til at rekneskapen vert godkjent slik han ligg føre.
020/13 Orientering om skatteinngangen frå utanlandske arbeidstakarar	25.09.13		Vedtak: Orienteringa frå rådmann vert teken til vitande
21/13 Budsjett 2014 for drift av kontrollutvalet			Kontrollutvalet si tilråding til kommunestyret: Kontrollutvalet tilrår følgjande budsjett og artsspesifikasjon for "Drift av kontrollutval". Konto 11600 Skyss- og diettgodtgjersle Kr 1.000,- Konto 10800 Godtgjersle folkevalde Kr 15.000,- Konto 10990 Arbeidsgjevaravgift Kr 900,- Konto 11500 Opplæring/kurs/seminar Kr 10.000,- Konto 11959 Kontingentar Kr 1.100,- <u>Drift av kontrollutvalet Kr 28.000,-</u>
022/13 Oppfølgingsliste 3-	25.09.13		Vedtak: Saker som går ut av oppfølgingsliste:

2013			02/11Forvaltningsrevisjonsprosjekt "Vurdering av delegasjonsreglement – rutinar og tilbakerapportering 027/12 Status forvaltningsrevisjonsprosjekt «Vurdering av delegasjonsreglement – rutinar og tilbakerapportering 005/13 Overordna analyse – Hyllestad kommune. 007/13: Forvaltningsrevisjonsprosjekt – vurdering av delegasjonsreglement – rutinar og tilbakerapportering- Prosjektplan. 010/13 Godkjenning innkalling og sakliste. 011/13 Skriv og meldingar. 012/13 Plan for forvaltningsrevisjon 2013 2016 – Hyllestad kommune. 13/13 Rekneskap og årsmelding 2012 – Hyllestad kommune 014/13 Oppfølgingsliste 2-2013 015/13 Eventuelt Resten av oppfølgingsliste 3-2013 Hyllestad vert teken til vitande.
023/13 Eventuelt	25.09.13		Vedtak: På spørsmål få Øyvind Høie orienterte rådmann Bente Nesse om "Tyr" ei stor planlagd beredskapsøving i Sognefjorden.

Oppdatert 9.12.2013 arva

028/13 EVENTUELT

Sakshandsamar: **Audhild Ragni Vie Alme,** SEKOM- sekretariat
Dato: 09.12.2013

Utval	Dato	Saksnr.	Status	Vedtaks-organ
Kontrollutvalet	16.12.2013	028/13	-	Ja

Kontrollutvalet sitt vedtak:

Saksutgreiing

Saker som kontrollutvalet ynskjer å kommentere, stille spørsmål ved eller ta opp i dette møtet eller i eit seinare møte, kan gjerast her.